



*Comune di Sorrento*

*Città Metropolitana di Napoli*

---

## **DETERMINA DEL VI DIPARTIMENTO**

**ORIGINALE**

**Determinazione nr. 1065 Del 13/06/2024**

**PATRIMONIO**

OGGETTO: RETTIFICA PARZIALE DETERMINAZIONE N. 1036/2024 AGGIUDICAZIONE LOTTO N. 3 SUBCONCESSIONE DEI SERVIZI BALNEARI AI SENSI DELL'ART. 45 BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE DI N. 3 SPIAGGE LIBERE ATTREZZATE PER LA STAGIONE BALNEARE 2024. CIG: B1987B4075.



*Comune di Sorrento*

*Città Metropolitana di Napoli*

---

## RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 858/2024 è stata indetta gara d'appalto con procedura aperta, ex art. 182 e 187 del D.Lgs 36/2023 da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in sub-concessione ai sensi dell'art. 45-bis del Codice della Navigazione dei servizi balneari di n. 3 spiagge libere attrezzate per la stagione balneare 2024 in località Marina Grande e Marina di Puolo;

La stazione appaltante ha previsto la suddivisione in tre lotti distinti:

lotto n. 1: spiaggia libera attrezzata di Marina Grande

lotto n. 2: spiaggia libera attrezzata di Marina Grande

lotto n. 3: spiaggia libera attrezzata di Marina di Puolo

la procedura di gara è stata celebrata attraverso la piattaforma telematica "Net4market" in dotazione al Comune di Sorrento, in ossequio all' art. 25 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

Con determinazione dirigenziale n. 1036/2024, a seguito dell'espletamento e quindi degli esiti della procedura di gara, come da verbali agli atti d'ufficio, **aggiudicava il Lotto 3** della procedura alla **PUOLO SUMMER SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA** con sede in Massa Lubrense, Via Roma n. 33 - P.IVA n. 06901761210, con un punteggio totale di 95, offrendo l'importo di € 3.737,70 in aggiunta all'importo del canone demaniale posto a base di gara.

Con nota PEC del 11/06/2024, registrata al protocollo dell'Ente 34097/2024, avente ad oggetto "Istanza di aggiudicazione in autotutela della determina n. 1036 del 05.06.2024 avente ad oggetto "Aggiudicazione lotto n. 3 subconcessione dei servizi balneari ai sensi dell'art. 45bis del Codice della Navigazione di n. 3 spiagge libere attrezzate per la stagione balnearia 2024 – Cig. B1987BH4075", il rappresentate legale della società cooperativa Puolo Summer Service, Esposito Francesco, veniva a rappresentare le seguenti osservazioni:

- 1) L'importo offerto di € 3.737,70 per l'aggiudicazione del lotto 3 doveva intendersi comprensivo del canone minimo posto a base d'asta di € 3.225,50 e non come importo offerto a rialzo rispetto alla base d'asta;
- 2) A sostegno della richiesta l'Istante faceva osservare la contraddittorietà dei documenti di gara, ma, in special modo, il fatto che per vedersi riconoscere congrua l'offerta presentata sulla piattaforma telematica doveva caricarsi un importo superiore a quello posto a base d'asta; 3) Il verbale n. 2 del 30.05.202, inoltre, risultava viziato da errore materiale nell'attribuzione dei singoli punteggi, laddove per l'elemento n. 3 dell'offerta tecnica l'Operatore economico si vedeva attribuire un punteggio di 10 punti, pur non avendo presentato alcuna offerta migliorativa al riguardo rispetto alle tariffe massime stabilite dalla Giunta comunale. Tanto premesso, l'Operatore economico, così come rappresentato, chiedeva che l'Amministrazione provvedesse a rettificare le proprie determinazioni nel senso di accogliere le richieste formulate.



## Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

La Commissione giudicatrice, riunitasi in data 12.06.2024 su convocazione del Rup, con il verbale n. 4, prendeva atto dell'istruttoria effettuata dal suddetto Rup, giusta verbale dell'11.06.2024 agli atti dell'ufficio, della nota della Ditta Net4market, fornitrice della piattaforma utilizzata per la procedura in parola e stabiliva quanto segue:

Sulla prima osservazione – La Commissione accoglieva l'istanza stabilendo che la misura del rialzo era pari ad euro 512,20 e che l'importo dell'offerta economica presentata era da considerarsi comprensivo dell'importo posto a base d'asta.

Sulla seconda osservazione – La Commissione riscontrava l'effettivo errore materiale nell'attribuzione del punteggio assegnato all'offerta tecnica relativamente all'elemento n. 3, laddove veniva assegnato erroneamente un punteggio di 10 punti in luogo di 0, non avendo, l'operatore, presentato alcuna offerta migliorativa al riguardo rispetto alle tariffe massime stabilite dalla Giunta comunale.

Di conseguenza, a parziale rettifica del verbale n. 2 del 30.05.2024, la Commissione procedeva alla rettifica del punteggio totale assegnato all'offerta tecnica relativa al lotto 3 attribuendo punti 65 anziché 75 ed a parziale rettifica del verbale n. 3 del 31.02.2024 la graduatoria finale veniva rideterminata come segue:

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Graduatoria
lotto n. 3	spiaggia libera attrezzata di Marina di Puolo	B1987B4075	Puolo Summer Service Società cooperativa a r.l.	65	20	85	1° classificato

Tanto premesso e considerato, si rimette al Dirigente del VI Dipartimento la presente relazione affinché possa assumere le proprie determinazioni in proposito.

Il Titolare di E.Q.  
Dott. Giulio Bifani



*Comune di Sorrento*

*Città Metropolitana di Napoli*

---

## IL DIRIGENTE DEL VI DIPARTIMENTO

Letta e fatta propria la relazione istruttoria dell' E.Q. Dott. Giulio Bifani;  
Ritenuto di procedere alla parziale rettifica della determinazione dirigenziale n. 1036/2024 all'affidamento in sub-concessione ai sensi dell'art. 45-bis del Codice della Navigazione dei servizi balneari di n. 3 spiagge libere attrezzate per la stagione balneare 2024, per il LOTTO 3 in favore della **PUOLO SUMMER SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA con sede in Massa Lubrense, Via Roma n. 33 - P.IVA n. 06901761210**

### VISTI E RICHIAMATI

- Il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n. 36/2023
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- Il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e ss.mm.ii;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme Generali sull’Ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” ed il D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. n. 54 del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- la deliberazione di G.M. n. 3 del 19/01/2023 avente ad oggetto: “Aggiornamento del codice di comportamento del comune di Sorrento”;
- Il GDPR (Regolamento Europeo sulla Riservatezza, 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- la legge n. 190/2012 recante: “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii nonché la deliberazione di G.M. n. 19 del 06/02/2017 avente ad oggetto: “Adeguamento delle misure in materia di prevenzione alla corruzione e di trasparenza ai sensi delle modifiche apportate alla L. n.190/2012 e al D.Lgs n.33/2013 dal D.Lgs n.97/2016 - Linee di indirizzo” del Comune di Sorrento;
- la deliberazione di G.M. n. 44/2024 avente ad oggetto: “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 2026
- La deliberazione di C.C. n. 89/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: “Presentazione e approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2024-2026”;
- La deliberazione di C.C. n. 2/2024, avente ad oggetto: “Approvazione dello schema di Bilancio di previsione 2024/2026 e relativi allegati”;
- L’art. 107 del TUEL;



## Comune di Sorrento

*Città Metropolitana di Napoli*

- Il decreto sindacale n. 49/2022 concernente la nomina di dirigente del VI dipartimento al Dott. Vincenzo Limauro

Attestata la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis comma 1 TUEL del D.Lgs n. 267/2000 così come integrato e modificato dal decreto-legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito nella legge n. 213 del 7 dicembre 2012, secondo quanto innanzi rappresentato;

Attestato che il presente atto rispetta le prescrizioni di cui agli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Sorrento approvato con DGM n. 160/2023;

Dato atto che la presente determinazione diventa esecutiva alla data di apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4 e art. 153 comma 5 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

### **D E T E R M I N A**

Di approvare i verbali di gara richiamati in premessa e, per l'effetto, di rettificare parzialmente la determinazione dirigenziale n. 1036/2024 di aggiudicazione del LOTTO 3 in favore di

**PUOLO SUMMER SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA** con sede in Massa Lubrense, Via Roma n. 33 - P.IVA n. 06901761210

Di dare atto, pertanto, che l'aggiudicatario è tenuto a rimborsare al Comune di Sorrento il canone di concessione demaniale maggiorato dell'importo di € 512,20 offerto in sede di gara e la relativa tassa regionale, nella misura che sarà comunicata dall'Ufficio Demanio Marittimo;

Di dare atto che l'aggiudicatario è tenuto a svolgere le attività oggetto di aggiudicazione nel rispetto del capitolato speciale d'appalto, per come ulteriormente da lui integrato in sede di offerta tecnica;

Di dare atto che la presente aggiudicazione, in conformità a quanto prescritto dall'art. 17 c.5 del D.Lgs. n. 36/2023, è efficace avendo accertato il possesso in capo all'operatore economico aggiudicatario dei requisiti di ordine morale e professionale richiesti negli atti di gara;

Di dare atto che, come previsto negli atti di gara, l'inizio delle attività è subordinato al previo ottenimento del titolo subconcessorio di cui all'art. 45 bis del Codice di Navigazione, che sarà rilasciato, su istanza dell'aggiudicatario, dall' Ufficio Demanio Marittimo;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000, che:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire i servizi balneari in n. 3 spiagge libere attrezzate del Comune di Sorrento per la stagione balneare 2024;

b) l'oggetto del contratto è "Affidamento in sub-concessione ai sensi dell'art. 45-bis del Codice della Navigazione dei servizi balneari di n. 3 spiagge libere attrezzate per la stagione balneare 2024 – LOTTO 3

c) la forma del contratto è la sub-concessione ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione;

d) le clausole contrattuali ritenute essenziali sono riportate nella documentazione tecnico-amministrativa;



## Comune di Sorrento

*Città Metropolitana di Napoli*

---

Di dare atto che il CIG è il seguente B1987B4075

Di dare atto, infine, che per tale provvedimento è competente il TAR Campania e che pertanto eventuali ricorsi vanno presentati al predetto TAR.

La presente determinazione viene pubblicata:

- a.** all'Albo Pretorio elettronico dell'Ente per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione immediatamente ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, D.Lgs 267/2000;
- b.** nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente - Provvedimenti- Provvedimenti dirigenti amministrativi", mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art. 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013

Comune di Sorrento, li 04/06/2024

Comune di Sorrento, li 12/06/2024

Il Dirigente  
Dott. Vincenzo Limauro



*Comune di Sorrento*

*Città Metropolitana di Napoli*

---

OGGETTO: RETTIFICA PARZIALE DETERMINAZIONE N. 1036/2024 AGGIUDICAZIONE LOTTO N. 3 SUBCONCESSIONE DEI SERVIZI BALNEARI AI SENSI DELL'ART. 45 BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE DI N. 3 SPIAGGE LIBERE ATTREZZATE PER LA STAGIONE BALNEARE 2024. CIG: B1987B4075.

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**Art. 151 comma 4 e Art. 153 comma V D.Lgs. 267/2000**

**Art. 20 comma 1 del Regolamento Comunale di Contabilità**

13/06/2024

**IL DIRIGENTE DEL VI DIPARTIMENTO**  
**Dott. Vincenzo Limauro**