



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINA DEL V DIPARTIMENTO

ORIGINALE

Determinazione nr. 849 Del 13/06/2022

PATRIMONIO

OGGETTO: Aggiudicazione coop. Croce del Sud gara parcheggio pubblico in Piazza Marinai d'Italia.
Località Marina Piccola. Cig: 92512569F4



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Con determinazione dirigenziale n. 634/2022 è stata indetta gara finalizzata all'individuazione di un soggetto idoneo e titolato cui affidare, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, fino al 31.12.2023 il servizio di gestione del parcheggio nell'area di Piazza Marinai d'Italia – località Marina Piccola di Sorrento - ricompresa nell'ambito della concessione demaniale marittima n. 32/2008.

Dall'esame delle offerte pervenute, come da verbale del giorno 13.06.2022 agli atti dell'ufficio Patrimonio, l'operatore economico che ha praticato il maggior rialzo, pari al 173% dell'importo posto a base d'asta, è risultato essere la società cooperativa Croce del Sud.

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto sotto riserva in favore della **COOPERATIVA CROCE DEL SUD A R.L.** attesa l'urgenza e fermi restando la verifica delle procedure dei requisiti generali e speciali in capo alla stessa e l'ottenimento del titolo ex art. 45 bis del Codice della Navigazione, si rimette la presente relazione istruttoria al Dirigente del V Dipartimento affinché possa assumere le proprie determinazioni in proposito.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Titolare di P.O. Dott. Giulio Bifani

IL DIRIGENTE DEL V DIPARTIMENTO



Comune di Sorrento
Città Metropolitana di Napoli

VISTA e fatta propria la relazione istruttoria del R.U.P. - Dott. Giulio Bifani;

VISTI E RICHIAMATI

Il vigente Statuto Comunale;

Il vigente Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato dal Comune di Sorrento con delibera C.C. n.22 del 7.06.2007 e ss.mm.ii;

il D.Lgs del 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii;

la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

Il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.ii;

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e ss.mm.ii;

il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme Generali sull’Ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” ed il D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. n. 54 del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;

la deliberazione di G.M. n. 10 del 30/01/2014 avente ad oggetto: “Approvazione del Codice di comportamento del Comune di Sorrento – Provvedimenti”;

il GDPR (Regolamento Europeo sulla Riservatezza, 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

la legge n. 190/2012 recante: “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii nonché la deliberazione di G.M. n. 19 del 06/02/2017 avente ad oggetto: “Adeguamento delle misure in materia di prevenzione alla corruzione e di trasparenza ai sensi delle modifiche apportate alla L. n.190/2012 e al D.Lgs n.33/2013 dal D.Lgs n.97/2016 – Linee di indirizzo” del Comune di Sorrento;

la deliberazione di G.M. n. 7 del 15/01/2021 avente ad oggetto: “Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023”;

La deliberazione di G.M. n. 26 del 22/02/2022 avente ad oggetto: Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

La deliberazione di G.M. n. 27 del 22/02/2022 avente ad oggetto: “Approvazione dello schema di Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati;



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

La deliberazione di C.C. avente ad oggetto: “D.lgs. 23.06.2011 n. 118: Approvazione dello schema di Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati

La deliberazione di G.M. n. 63/2022 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2022”;

l’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, nonché la deliberazione di GM n.127/2019 disciplinante la “Funzione dirigenziale” comunale;

Il decreto sindacale n.23/2022 concernente la nomina di dirigente del V dipartimento al sottoscritto;

Atteso che le risorse finanziarie sono di competenza di questa dirigenza come nei PEG precedenti;

Alla luce di quanto sopra si ritiene dunque di poter assumere il relativo seguente provvedimento di natura tecnico gestionale;

D E T E R M I N A

Di approvare il verbale di gara di cui in premessa e, per l’effetto, di aggiudicare sotto riserva di legge la gara indetta con determinazione dirigenziale n. 634/2022, al seguente soggetto:

COOPERATIVA CROCE DEL SUD A R.L. con sede in Acerra, Via Cesare Balbo, 4- P.IVA n. 04304961214.

Di dare atto che l’aggiudicatario è tenuto a versare al Comune di Sorrento il canone mensile offerto pari ad euro 11.466,00 e a svolgere le attività oggetto di aggiudicazione nel rispetto del capitolato speciale d’appalto;

Di dare atto che, come previsto negli atti di gara, l’inizio delle attività è subordinato al previo ottenimento del titolo subconcessionario di cui all’art. 45 bis del Codice di Navigazione, che sarà rilasciato, su istanza dell’aggiudicatario, dall’Ufficio Demanio Marittimo, e che l’affidamento avrà termine il 31.12.2023, venendo peraltro automaticamente meno in via anticipata, senza diritto a indennizzo o risarcimento di sorta in capo al concessionario del servizio in parola, qualora la concessione demaniale marittima rilasciata in favore del Comune di Sorrento nell’area di cui sopra dovesse per qualsivoglia causa cessare i suoi effetti prima del 31.12.2023;

Di dare atto che l’aggiudicazione resta condizionata risolutivamente all’eventuale esito negativo delle procedure di verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali in capo all’aggiudicatario da parte dell’Ufficio Patrimonio e dell’Ufficio Demanio Marittimo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

Di dare atto, infine, che per tale provvedimento è competente il TAR Campania e che pertanto eventuali ricorsi vanno presentati al predetto TAR.

La presente determinazione viene pubblicata:

- a. all’Albo Pretorio elettronico dell’Ente per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione immediatamente ai sensi dell’art. 151 comma 4 del T.U. delle Leggi sull’Ordinamento delle



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

- Autonomie Locali, D.Lgs 267/2000;
- b.** nel sito istituzionale del Comune, sezione “Amministrazione Trasparente - Provvedimenti- Provvedimenti dirigenti amministrativi”, mediante l’inserimento nell’elenco semestrale di cui all’art. 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013

Comune di Sorrento, li 13/06/2022

Il Dirigente
Dott. Donato Sarno

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SARNO DONATO

CODICE FISCALE: TINIT-SRNDNT67E27H703Q

DATA FIRMA: 13/06/2022 16:27:45

IMPRONTA: 36393465383230383735623937643235623433616233363439643966333330613933633335396464