



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINA DEL V DIPARTIMENTO

ORIGINALE

Determinazione nr. 1595 Del 12/11/2021

PATRIMONIO

OGGETTO: CONCESSIONE ANNUALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI
PUBBLICI CIG: 889867286F.
INDIZIONE GARA PUBBLICA AL RIALZO.



IL DIRIGENTE DEL V DIPARTIMENTO

Premesso

che il 31 luglio c.a. è scaduto l'affidamento del servizio di gestione di parcheggi pubblici nelle aree di Piazza Marinai d'Italia, Scuola Media T. Tasso e Piazzetta Calata Puolo (v. determinazioni n. 1231/2019, n. 1518/2019 e n. 1015/2021);

che si rende necessario garantire il servizio di gestione parcheggi pubblici nelle predette aree, per evidenti motivi di ordine e viabilità pubblica e anche al fine di non privare questo Ente della relativa entrata;

che con delibera di Giunta Municipale n. 121 del 23 luglio 2021 è stato dato indirizzo al Dirigente dell'ufficio Patrimonio di affidare a soggetto esterno, per un anno, il servizio di gestione di parcheggi pubblici da espletarsi nelle aree di Piazza Marinai d'Italia, Scuola Media T. Tasso e Piazzetta Calata Puolo, di cui questo Ente detiene la disponibilità, tramite gara pubblica al rialzo, da espletarsi nei modi di legge, riservata ai soggetti di cui all'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

che con deliberazione di Giunta Municipale n.191 del 28/09/2021, sulla scorta delle informazione acquisite durante i mesi estivi circa la graduale ripresa delle attività turistiche conseguente alla diminuzione della pandemia COVID 19 ed al fine di agevolare la mobilità veicolare nel centro storico, è stata inclusa anche l'area adiacente alla scuola Vittorio Veneto alle predette aree oggetto del servizio di gestione parcheggi pubblici;

Ritenuto quindi di dover procedere all'attivazione della procedura di scelta del contraente del servizio in parola per un anno al fine di garantire la certezza del servizio;

Richiamati gli articoli

- 36 del D.lgs 50/2016 che disciplina le procedure negoziate sottosoglia;

- 40 del Codice dei contratti pubblici che prevede il digitale come unica modalità di comunicazione tra le Amministrazioni o gli enti che esercitano la funzione di stazioni appaltanti e le imprese che partecipano alle gare;

Dato atto che l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (TUEL) ha disposto che per gli Enti locali la



Comune di Sorrento
Città Metropolitana di Napoli

determinazione a contrarre ne stabilisce il contenuto minimo essenziale;

Dato atto altresì che l'art. 32 comma 2 del D.lgs n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare il servizio di gestione dei parcheggi pubblici di cui questo Ente detiene la disponibilità;
- b) l'oggetto del contratto è la "Gestione annuale dei parcheggi in aree comunali pubbliche";
- c) il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli della miglior offerta a rialzo sull'importo del canone mensile posto a base d'asta.

Ritenuto di fissare il canone annuo a base d'asta è fissato in euro 75.000,00;

Considerato che in sede d'istruttoria del presente atto si è accertato l'impossibilità per di approvvisionare i servizi in argomento attraverso gli strumenti messi a disposizione da Consip S.p.A e dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa).

Ritenuto quindi di indire procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. riservata ai soggetti di cui all'articolo 112 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta a rialzo sull'importo del canone annuo posto a base d'asta, utilizzando la piattaforma "*TuttoGare*" in dotazione alla Stazione appaltante;

Dato atto che sono stati predisposti bando/disciplinare di gara, nel quale sono contenute le norme per l'individuazione degli operatori economici che possono presentare offerta nonché tutte le norme relative dell'aggiudicazione dell'appalto e Capitolato tecnico, nel quale sono contenute tutte le norme per la corretta esecuzione dell'appalto, che alla presente si allegano;

Dato atto che l'appalto è stato registrato con CIG - 889867286F rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC;



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

Accertato che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9 comma 1 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009

Dato atto che l'art. 31 del vigente codice dei contratti, D.Lgs 50/2016, individua il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni;

Che in attuazione di quanto sopra richiamato il RUP della presente procedura è la dott.ssa Immacolata Scognamiglio, istruttore amministrativo dell'Ufficio Patrimonio del Comune di Sorrento;

Che la presente determinazione, ai sensi dell'art 107 del TUEL, è di competenza di questa dirigenza trattandosi di atto di gestione che impegna l'amministrazione verso l'esterno;

VISTI E RICHIAMATI

Il vigente Statuto Comunale;

Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

Il GDPR (Regolamento Europeo sulla riservatezza , 679/2016) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

La legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

La legge n. 190/2012 recante: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"

Il D.Lgs n.50/2016 ed in particolare l'art. 32 che disciplina le fasi della procedura di affidamento;

La deliberazione di G.M. n. 10/2020 avente ad oggetto l'approvazione del coevo e vigente P.T.P.C.T. del Comune di Sorrento;

La deliberazione giunta n.ro 10/2014 di approvazione del Codice comunale di comportamento;

L'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

la deliberazione di C.C. n.34/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021-2023;

La deliberazione di G.M. n. 83 del 31/05/2021 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2021";

Il decreto sindacale n. 7/2021 concernente la nomina di dirigente del V dipartimento al sottoscritto;

Atteso che le risorse finanziarie sono di competenza di questa dirigenza come nei PEG precedenti



Comune di Sorrento
Città Metropolitana di Napoli

DETERMINA

Di indire, per i motivi espressi in premessa e che si danno qui integralmente riportati, gara d'appalto con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. riservata ai soggetti di cui all' art. 112 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii per l'affidamento del servizio di Gestione annuale dei parcheggi in aree comunali pubbliche, ovvero nelle aree di Piazza Marinai d'Italia, Scuola Media T. Tasso, Piazzetta Calata Puolo e l'area adiacente alla scuola Vittorio Veneto, col criterio dell'offerta a rialzo sull'importo del canone annuo posto a base d'asta, pari ad € 75.000,00;

Di approvare il bando/disciplinare di gara il capitolato tecnico allegati al presente atto, che stabiliscono nel dettaglio le modalità ed i criteri di esecuzione dell'affidamento richiesto e le modalità di presentazione ed aggiudicazione dell'offerta;

Di dare atto che, conformemente a quanto previsto dalla Legge n. 136/2010 e dal D.L. n. 187 del 12.11.2010 art. 7, comma 4, è stato rilasciato il seguente codice CIG: 889867286F dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il RUP della procedura è la dott.ssa Immacolata Scognamiglio, Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Patrimonio del Comune di Sorrento;

Di precisare che la Ditta affidataria, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 di detta legge, e, a tal proposito, dovrà presentare, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato;

Di precisare che per tale affidamento è competente il TAR Campania e pertanto eventuali ricorsi vanno presentati al predetto TAR,

La presente determinazione viene pubblicata:

a. all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione immediatamente ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, D.Lgs 267/2000;

b. nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente - Provvedimenti- Provvedimenti dirigenti amministrativi", mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art.



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013.

Comune di Sorrento, li 12/11/2021

Il Dirigente
Dott. Donato Sarno

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SARNO DONATO

CODICE FISCALE: TINIT-SRNDNT67E27H703Q

DATA FIRMA: 12/11/2021 13:33:29

IMPRONTA: 62376436633766383139303036383335373639313039346636343831303361646464386630373366