



Comune di Sorrento
Provincia di Napoli

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: APPALTO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI
COMUNALI E DEI PRESIDI ANTINCENDIO

COMMITTENTE: COMUNE DI SORRENTO

SORRENTO, 04/04/2017

IL TECNICO
ing. Luigi Albano

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
	SCUOLA MEDIA "TORQUATO TASSO" (SpCat 1) OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA (Cat 1)			
1 / 1 NP.MT001	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su generatore di calore a gasolio di potenza superiore a 35 kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto per caldaia e bruciatore di gasolio. (schede MAN.01) aggiornamento del libretto di centrale, compilazione del rapporto di controllo tecnico ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica. Generatore n.1 Scuola Tasso anno 1 Generatore n.2 Scuola Tasso anno 1 Generatore n.1 Scuola Tasso anno 2 Generatore n.2 Scuola Tasso anno 2 Generatore n.1 Scuola Tasso anno 3 Generatore n.2 Scuola Tasso anno 3	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	1'464,11	8'784,66
2 / 2 NP.MT002	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su refrigeratore d'acqua o pompa di calore con contenuto di gas refrigerante maggiore di 3 kg e con potenza frigorifera fino a 150kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.03) compilazione ed aggiornamento di registro ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica. Unità a servizio della Mensa anno 1 Unità a servizio della Mensa anno 2 Unità a servizio della Mensa anno 3	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	777,10	2'331,30
3 / 3 NP.MT003	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su unità di condizionamento ad espansione diretta con contenuto di gas refrigerante minore di 3 kg. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.04) Sistemi split per uffici vari anno 1 Sistemi split per uffici vari anno 2 Sistemi split per uffici vari anno 3	6,00 6,00 6,00		
	SOMMANO a corpo	18,00	114,51	2'061,18
4 / 4 NP.MT005	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su elettropompe di circolazione singole o gemellari a rotore bagnato o ventilato. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.06) Pompe circuito aule anno1	2,00		
	A R I P O R T A R E	2,00		13'177,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O	2,00		13'177,14
	Pompe circuito aule anno 2	2,00		
	Pompe circuito aule anno 3	2,00		
	Pompe circuito Palestra anno 1	1,00		
	Pompe circuito Palestra anno 2	1,00		
	Pompe circuito Palestra anno 3	1,00		
	Pompe circuito Tensostruttura anno 1	1,00		
	Pompe circuito Tensostruttura anno 2	1,00		
	Pompe circuito Tensostruttura anno 3	1,00		
	Pompa produzione ACS (acqua calda sanitaria) anno 1	1,00		
	Pompa produzione ACS (acqua calda sanitaria) anno 2	1,00		
	Pompa produzione ACS (acqua calda sanitaria) anno 3	1,00		
	Pompa di circolazione impianto mensa anno 1	1,00		
	Pompa di circolazione impianto mensa anno 2	1,00		
	Pompa di circolazione impianto mensa anno 3	1,00		
	SOMMANO a corpo	18,00	458,01	8'244,18
5 / 5 NP.MT006	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita sui componenti circuiti di impianto di riscaldamento ad acqua calda. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.07). Vanno inoltre incluse le ispezioni e la manutenzione dei radiatori.			
	Circuito Generatore di calore N.1 anno 1	1,00		
	Circuito Generatore di calore N.1 anno 2	1,00		
	Circuito Generatore di calore N.1 anno 3	1,00		
	Circuito Generatore di calore N.2 anno 1	1,00		
	Circuito Generatore di calore N.2 anno 2	1,00		
	Circuito Generatore di calore N.2 anno 3	1,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	777,10	4'662,60
6 / 6 NP.MT009	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su Aerotermi. Il prezzo è riferito alla singola unità ed in esso si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.10)			
	AEROTERMI Aula Magna anno 1	4,00		
	AEROTERMI Aula Magna anno 2	4,00		
	AEROTERMI Aula Magna anno 3	4,00		
	AEROTERMI Tensostruttura anno 1	6,00		
	AEROTERMI Tensostruttura anno 2	6,00		
	AEROTERMI Tensostruttura anno 3	6,00		
	AEROTERMI Palestra anno 1	6,00		
	AEROTERMI Palestra anno 2	6,00		
	AEROTERMI Palestra anno 3	6,00		
	SOMMANO a corpo	48,00	114,51	5'496,48
	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (Cat 2)			
7 / 7 E.01.020.010.a	Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc,			
	A R I P O R T A R E			31'580,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			31'580,40
	la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) SCAVO PER RIMOZIONE SERBATOI GASOLIO ESISTENTI	50,00		
	SOMMANO mc	50,00	46,87	2'343,50
8 / 8 NP.TR002	Onere per rimozione e trasporto a rifiuto di serbatoio di gasolio interrato compresa la rimozione dei fondami e la pulizia delle pareti interne. SMALTIMENTO SERBATOI GASOLIO	2,00		
	SOMMANO a corpo	2,00	108,14	216,28
9 / 9 E.01.040.020.a	Rinterro o riempimento di cavi eseguito a mano con materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dagli scavi RINTERRO SCAVI DOPO RIMOZIONE SERBATOI Vedi voce n° 7 [mc 50.00]	50,00		
	SOMMANO mc	50,00	12,70	635,00
10 / 10 M.05.010.060.e	Serbatoio in acciaio per gasolio, olio combustibile, acqua e liquidi in genere, di forma cilindrica ricoperto esternamente con vetro - resina di spessore 3 mm, fornito e posto in opera, completo di passo d'uomo, coperchio flangiato, attacchi vari, tappo ermetico di carico, tubo di sfiato con cuffia di protezione, tabella metrica, certificato di collaudo alla pressione interna di 1.0 bar. Sono escluse le opere di scavo, reinterro e la formazione del pozzetto con relativo chiusino; compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Serbatoio in acciaio per 5000 l spessore 4 mm diametro 1560 mm Nuova installazione all'esterno	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	2'423,18	2'423,18
11 / 11 C.01.010.010.c	Tubazione in rame, fornita e posta in opera, con lega con titolo di purezza Cu 99,9, rivestita con resina polivinilica stabilizzata di spessore minimo 1,5 mm a sezione stellare, fornita in rotoli allo stato fisico ricotto con giunzioni a raccordi meccanici per linee di impianti idrico-sanitari, con l'esclusione di quelle realizzate all'interno di locali sanitari. Compresi i pezzi speciali, il materiale per giunzioni, le opere murarie di apertura e chiusura tracce, il rifacimento dell'intonaco, la tinteggiatura e l'esecuzione di staffaggi in profilati, compresi, altresì, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro 14 mm, spessore 1,0 mm Nuova linea adduzione gasolio per generatore 1 Nuova linea adduzione gasolio per generatore 2	20,00 20,00		
	SOMMANO m	40,00	5,18	207,20
	A R I P O R T A R E			37'405,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			37'405,56
12 / 12 E.19.030.030.a	Recinzione costituita da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio, completi della ferramenta occorrente per il fissaggio, compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Recinzione con pannello grigliato per protezione serbatoio gasolio	95,00		
	SOMMANO kg	95,00	5,09	483,55
13 / 13 E.11.050.010.a	Manto di copertura di tetti a spiovente o a padiglione, posta in opera su idoneo supporto, compresi la muratura di un filare ogni tre, oltre ai filari di gronda e di colmo, la formazione dei colmi, diagonali, bocchette, l'utilizzo di altri pezzi speciali, con l'impiego di malta fine di calce e pozzolana per le parti incastrate alla muratura, la sistemazione delle converse, gli oneri per le sovrapposizioni, gli sfridi, i tagli a misura, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Tegole e coppi alla romana copertura per serbatoio di gasolio	1,00		
	SOMMANO mq	1,00	32,81	32,81
14 / 14 NP.ACC001	Fornitura e posa in opera di accessori per la tubazione di adduzione del gasolio da serbatoio comprendente: elettrovalvola, filtro gasolio, coppia di valvole di intercettazione, valvola a chiusura rapida con comando a leva posto all'esetno del locale. Nel prezzo sono comprese le opere di collegamento elettrico, l'installazione di cavo in acciaio per il comando della valvola a strappo e quanto occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte. Accessori linea gasolio generatore 1 Accessori linea gasolio generatore 2	1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	2,00	183,50	367,00
15 / 106 R.01.010.060.a	Bonifica mediante rimozione e smaltimento di canna di ventilazione o fumaria, tubazioni o grondaie di forma circolare o quadrangolare in elementi contenenti amianto, comunque fuori terra. Compreso i pezzi speciali e ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte in conformità alle norme vigenti. Di sezione fino a 0,30 m ² RIMOZIONE CANNA FUMARIA CALDAIE	15,00		
	SOMMANO m	15,00	38,81	582,15
16 / 107 M.06.010.010.e	Camino ad elementi prefabbricati a doppia parete metallica costituita da canna interna in acciaio inox AISI 304 o 316 e dacanna esterna in acciaio inox AISI 304. Gli spessori della lamiera variano da un minimo di 0,6 mm ad un massimo di 1,2 mm in funzione del diametro del camino. L'intercapedine tra le due pareti metalliche è di 50 mm ed è riempita con lana minerale. Per criteri di dimensionamento e caratteristiche di costruzione, isolamento termico, resistenza al calore ed alla corrosione, impermeabilità al gas e alla condensa, il camino deve rispondere alle vigenti norme UNI. Gli elementi prefabbricati modulari sono provvisti internamente di un giunto di dilatazione e vengono uniti tra loro per innesto a doppio bicchiere con bloccaggio esterno tramite fascette metalliche. I pezzi speciali sono conteggiati a metro lineare equivalente, considerando la lunghezza del pezzo speciale misurata lungo l'asse del condotto Diametro interno/esterno del camino 250/350 mm			
	A R I P O R T A R E			38'871,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			38'871,07
	NUOVA CANNA FUMARIA	15,00		
	SOMMANO m	15,00	304,83	4'572,45
17 / 108 M.06.030.020.a	Piastra controllo fumi con due fori di prelievo di diametro 50 mm e 80 mm, completa di termometro per fumi scala 0° - 500°C, in conformità alle norme vigenti Piastra a controllo fumi a 2 fori con termometro ACCESSORIO CANALE DA FUMO	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	45,80	45,80
18 / 109 M.06.030.030.b	Termometro per fumi con quadrante circolare da 60 mm, gambo posteriore di lunghezza da 150 a 300 mm e scala graduata fino a 500°C Termometro con gambo 200 mm PER INSTALLAZIONE SU PIASTRA	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	18,92	18,92
19 / 110 E.09.020.020.c	Aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse dello stesso materiale, posto in opera su condotto fumario già esistente Diametro 240 mm COMIGNOLO PER CANNA FUMARIA	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	229,59	229,59
20 / 111 E.21.010.005.a	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti; compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco emulsionato LOCALE TECNICO (PARETI E SOFFITTO)	35,00		
	SOMMANO mq	35,00	8,44	295,40
21 / 112 E.21.020.020.b	Tinteggiatura a tempera di pareti e soffitti, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte, data a pennello (liscio o a rullo) con due mani a perfetta copertura, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Tipo buccia d'arancia Vedi voce n° 111 [mq 35.00]	35,00		
	SOMMANO mq	35,00	4,32	151,20
	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPESL (Cat 3)			
22 / 15 M.05.010.080.j	Vaso di espansione chiuso, fornito e posto in opera Da 105 l Per Generatore n.1 Per Generatore n.2	1,00		
		1,00		
	SOMMANO cad	2,00	672,21	1'344,42
	A R I P O R T A R E			45'528,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			49'322,51
27 / 20 NP.MT001	<p style="text-align: center;">SCUOLA PRIMARIA "ANGELINA LAURO" (SpCat 2) OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA (Cat 1)</p> <p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su generatore di calore a gasolio di potenza superiore a 35 kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto per caldaia e bruciatore di gasolio. (schede MAN.01) aggiornamento del libretto di centrale, compilazione del rapporto di controllo tecnico ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica. Generatore di calore scuola elementare A. Lauro anno 1 Generatore di calore scuola elementare A. Lauro anno 2 Generatore di calore scuola elementare A. Lauro anno 3</p>	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	1'464,11	4'392,33
28 / 21 NP.MT005	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su elettropompe di circolazione singole o gemellari a rotore bagnato o ventilato. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.06) Pompe circuito riscaldamento A. Lauro elementare - Anno 1 Pompe circuito riscaldamento A. Lauro elementare - Anno 2 Pompe circuito riscaldamento A. Lauro elementare - Anno 3</p>	2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	458,01	2'748,06
29 / 22 NP.MT006	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita sui componenti circuiti di impianto di riscaldamento ad acqua calda. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.07). Vanno inoltre incluse le ispezioni e la manutenzione dei radiatori. Circuito di centrale generatore anno 1 Circuito di centrale generatore anno 2 Circuito di centrale generatore anno 3</p>	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	777,10	2'331,30
30 / 97 NP.MT009	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su Aerotermi. Il prezzo è riferito alla singola unità ed in esso si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.10) Aerotermi Ingresso - Anno 1 Aerotermi Ingresso - Anno 2 Aerotermi Ingresso - Anno 3</p>	4,00 4,00 4,00		
	SOMMANO a corpo	12,00	114,51	1'374,12
	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (Cat 2)			
	A R I P O R T A R E			60'168,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			60'168,32
31 / 23 E.01.020.010.a	Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) PER RIMOZIONE SERBATOIO GASOLIO	25,00		
	SOMMANO mc	25,00	46,87	1'171,75
32 / 24 NP.TR002	Onere per rimozione e trasporto a rifiuto di serbatoio di gasolio interrato compresa la rimozione dei fondami e la pulizia delle pareti interne. RIMOZIONE SERBATOIO GASOLIO	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	108,14	108,14
33 / 25 E.01.040.020.a	Rinterro o riempimento di cavi eseguito a mano con materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dagli scavi Vedi voce n° 23 [mc 25.00]	25,00		
	SOMMANO mc	25,00	12,70	317,50
34 / 26 M.05.010.060.e	Serbatoio in acciaio per gasolio, olio combustibile, acqua e liquidi in genere, di forma cilindrica ricoperto esternamente con vetro - resina di spessore 3 mm, fornito e posto in opera, completo di passo d'uomo, coperchio flangiato, attacchi vari, tappo ermetico di carico, tubo di sfiato con cuffia di protezione, tabella metrica, certificato di collaudo alla pressione interna di 1.0 bar. Sono escluse le opere di scavo, reinterro e la formazione del pozzetto con relativo chiusino; compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Serbatoio in acciaio per 5000 l spessore 4 mm diametro 1560 mm Nuovo serbatoio per scuola elementare e materna A Lauro	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	2'423,18	2'423,18
35 / 27 C.01.010.010.c	Tubazione in rame, fornita e posta in opera, con lega con titolo di purezza Cu 99,9, rivestita con resina polivinilica stabilizzata di spessore minimo 1,5 mm a sezione stellare, fornita in rotoli allo stato fisico ricotto con giunzioni a raccordi meccanici per linee di impianti idrico-sanitari, con l'esclusione di quelle realizzate all'interno di locali sanitari. Compresi i pezzi speciali, il materiale per giunzioni, le opere murarie di apertura e chiusura tracce, il rifacimento dell'intonaco, la tinteggiatura e l'esecuzione di staffaggi in profilati, compresi, altresì, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro 14 mm, spessore 1,0 mm Nuova linea di adduzione gasolio generatore A. Lauro elementare	24,00		
	SOMMANO m	24,00	5,18	124,32
	A R I P O R T A R E			64'313,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			64'313,21
36 / 28 E.19.030.030.a	Recinzione costituita da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio, completi della ferramenta occorrente per il fissaggio, compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Recinzione con pannello grigliato per protezione serbatoio di gasolio	95,00		
	SOMMANO kg	95,00	5,09	483,55
37 / 29 E.11.050.010.a	Manto di copertura di tetti a spiovente o a padiglione, posta in opera su idoneo supporto, compresi la muratura di un filare ogni tre, oltre ai filari di gronda e di colmo, la formazione dei colmi, diagonali, bocchette, l'utilizzo di altri pezzi speciali, con l'impiego di malta fine di calce e pozzolana per le parti incastrate alla muratura, la sistemazione delle converse, gli oneri per le sovrapposizioni, gli sfridi, i tagli a misura, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Tegole e coppi alla romana copertura serbatoio	6,00		
	SOMMANO mq	6,00	32,81	196,86
38 / 30 NP.ACC001	Fornitura e posa in opera di accessori per la tubazione di adduzione del gasolio da serbatoio comprendente: elettrovalvola, filtro gasolio, coppia di valvole di intercettazione, valvola a chiusura rapida con comando a leva posto all'esetrno del locale. Nel prezzo sono comprese le opere di collegamento elettrico, l'installazione di cavo in acciaio per il comando della valvola a strappo e quanto occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte. accessori nuova linea gasolio	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	183,50	183,50
39 / 113 E.21.010.005.a	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti; compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco emulsionato LOCALE TECNICO PARETI E SOFFITTO	32,00		
	SOMMANO mq	32,00	8,44	270,08
40 / 114 E.21.020.020.b	Tinteggiatura a tempera di pareti e soffitti, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte, data a pennello(liscio o a rullo) con due mani a perfetta copertura, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavorio finito a perfetta regola d'arte Tipo buccia d'arancia Vedi voce n° 113 [mq 32.00]	32,00		
	SOMMANO mq	32,00	4,32	138,24
	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPESL (Cat 3)			
	A R I P O R T A R E			65'585,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			68'654,48
46 / 36 NP.MT001	<p>SCUOLA DELL'INFANZIA "ANGELINA LAURO" (SpCat 3) OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA (Cat 1)</p> <p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su generatore di calore a gasolio di potenza superiore a 35 kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto per caldaia e bruciatore di gasolio. (schede MAN.01) aggiornamento del libretto di centrale, compilazione del rapporto di controllo tecnico ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica. Per generatore di calore scuola materna A. Lauro anno 1 Per generatore di calore scuola materna A. Lauro anno 2 Per generatore di calore scuola materna A. Lauro anno 3</p>	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	1'464,11	4'392,33
47 / 37 NP.MT003	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su unità di condizionamento ad espansione diretta con contenuto di gas refrigerante minore di 3 kg. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.04)</p> <p>Unità split a servizio aula anno 1 Unità split a servizio aula anno 2 Unità split a servizio aula anno 3</p>	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	114,51	343,53
48 / 38 NP.MT005	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su elettropompe di circolazione singole o gemellari a rotore bagnato o ventilato. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.06)</p> <p>Pompe circuito riscaldamento aule anno 1 Pompe circuito riscaldamento aule anno 2 Pompe circuito riscaldamento aule anno 3</p>	2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	458,01	2'748,06
49 / 39 NP.MT006	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita sui componenti circuiti di impianto di riscaldamento ad acqua calda. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.07). Vanno inoltre incluse le ispezioni e la manutenzione dei radiatori.</p> <p>Circuito di centrale scuola A. Lauro materna anno 1 Circuito di centrale scuola A. Lauro materna anno 2 Circuito di centrale scuola A. Lauro materna anno 3</p>	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	777,10	2'331,30
50 / 40 NP.MT009	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su Aerotermi. Il prezzo è riferito alla singola unità ed in esso si intendono compensate le seguenti</p>			
	A R I P O R T A R E			78'469,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			78'469,70
	attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.10) Aerotermini installati nell'atrio (ingresso) anno 1 Aerotermini installati nell'atrio (ingresso) anno 2 Aerotermini installati nell'atrio (ingresso) anno 3	2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	114,51	687,06
	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (Cat 2)			
51 / 41 E.01.020.010.a	Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) PER RIMOZIONE SERBATOIO DI GASOLIO	25,00		
	SOMMANO mc	25,00	46,87	1'171,75
52 / 42 NP.TR002	Onere per rimozione e trasporto a rifiuto di serbatoio di gasolio interrato compresa la rimozione dei fondami e la pulizia delle pareti interne. RIMOZIONE SERBATOIO GASOLIO	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	108,14	108,14
53 / 43 E.01.040.020.a	Rinterro o riempimento di cavi eseguito a mano con materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dagli scavi Vedi voce n° 41 [mc 25.00]	25,00		
	SOMMANO mc	25,00	12,70	317,50
54 / 115 E.21.010.005.a	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti; compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco emulsionato LOCALE TECNICO PARETI E SOFFITTO	32,00		
	SOMMANO mq	32,00	8,44	270,08
55 / 116 E.21.020.020.b	Tinteggiatura a tempera di pareti e soffitti, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte, data a pennello(liscio o a rullo) con due mani a perfetta copertura, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m			
	A R I P O R T A R E			81'024,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			81'024,23
	dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Tipo buccia d'arancia Vedi voce n° 115 [mq 32.00]	32,00		
	SOMMANO mq	32,00	4,32	138,24
	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPESL (Cat 3)			
56 / 44 M.05.010.080.j	Vaso di espansione chiuso, fornito e posto in opera Da 105 l Per Generatore scuola A. Lauro Materna	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	672,21	672,21
57 / 45 M.05.010.030.a	Termometro a quadrante, fornito e posto in opera Termometro a quadrante Accessorio per Generatore	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	105,93	105,93
58 / 46 M.05.010.050.a	Idrometro a quadrante, fornito e posto in opera Idrometro a quadrante Accessorio per Generatore	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	94,97	94,97
59 / 47 NP.ACC_ISP.02	Fornitura e posa in opera di accessori ISPESL completi di collegamenti elettrici (dove richiesti) comprendenti: - Valvola di sicurezza Ø1" di adeguata taratura e relativo scarico; - Valvola di intercettazione del combustibile; - Pressostato di massima a riarmo manuale; - Pressostato di minima; - Flussostato; - Termostato di sicurezza a riarmo manuale. Per Generatore di calore	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	1'195,93	1'195,93
60 / 48 NP.ING	Compenso per tecnico abilitato per la redazione della documentazione tecnica per l'ottenimento della omologazione dell'impianto da parte dell'INAIL (ex ISPESL) per Centrale di riscaldamento scuola A. Lauro Materna	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----			
	A R I P O R T A R E			84'231,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			84'231,51
61 / 138 NP.MT002.1	<p>COMPLESSO SCOLATICO "VITTORIO VENETO" (SpCat 4) OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA (Cat 1)</p> <p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su refrigeratore d'acqua o pompa di calore con contenuto di gas refrigerante maggiore di 3 kg e con potenza frigorifera maggiore di 150kW e fino a 400kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.03) compilazione ed aggiornamento di registro ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica.</p> <p>POMPA DI CALORE CLIVET WSAN-XSC2 120D Anno 1 POMPA DI CALORE CLIVET WSAN-XSC2 120D Anno 2 POMPA DI CALORE CLIVET WSAN-XSC2 120D Anno 3</p>	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	1'464,11	4'392,33
62 / 139 NP.MT005	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su elettropompe di circolazione singole o gemellari a rotore bagnato o ventilato. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.06)</p> <p>POMPE CIRCUITO PRIMARIO (SALMSON) Anno 1 POMPE CIRCUITO PRIMARIO (SALMSON) Anno 2 POMPE CIRCUITO PRIMARIO (SALMSON) Anno 3 POMPE CIRCUITO SECONDARIO - RADIATORI (SALMSON) Anno 1 POMPE CIRCUITO SECONDARIO - RADIATORI (SALMSON) Anno 2 POMPE CIRCUITO SECONDARIO - RADIATORI (SALMSON) Anno 3 POMPE CIRCUITO SECONDARIO - FANCOILS (SALMSON) Anno 1 POMPE CIRCUITO SECONDARIO - FANCOILS (SALMSON) Anno 2 POMPE CIRCUITO SECONDARIO - FANCOILS (SALMSON) Anno 3</p>	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO a corpo	18,00	458,01	8'244,18
63 / 140 NP.MT006	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita sui componenti circuiti di impianto di riscaldamento ad acqua calda. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.07). Vanno inoltre incluse le ispezioni e la manutenzione dei radiatori.</p> <p>CIRCUITO RISCALDAMENTO-CONDIZIONAMENTO Anno 1 CIRCUITO RISCALDAMENTO-CONDIZIONAMENTO Anno 2 CIRCUITO RISCALDAMENTO-CONDIZIONAMENTO Anno 3</p>	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	777,10	2'331,30
64 / 141 NP.MT008	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su ventilconvettori. Il prezzo è riferito alla singola unità ed in esso si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.09)</p> <p>VENTILCONVETTORI PER AULE PT Anno 1 VENTILCONVETTORI PER AULE PT Anno 2 VENTILCONVETTORI PER AULE PT Anno 3</p>	11,00 11,00 11,00		
	A R I P O R T A R E	33,00		99'199,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			119'006,97
	SCUOLA DELL'INFANZIA loc. PRIORA (SpCat 5)			
66 / 49 NP.MT001	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su generatore di calore a gasolio di potenza superiore a 35 kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto per caldaia e bruciatore di gasolio. (schede MAN.01) aggiornamento del libretto di centrale, compilazione del rapporto di controllo tecnico ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica. Per Generatore di calore scuola Priora Anno 1 Per Generatore di calore scuola Priora Anno 2 Per Generatore di calore scuola Priora Anno 3	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	1'464,11	4'392,33
67 / 50 NP.MT005	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su elettropompe di circolazione singole o gemellari a rotore bagnato o ventilato. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.06) Pompe di circolazione in centrale Anno 1 Pompe di circolazione in centrale Anno 2 Pompe di circolazione in centrale Anno 3	2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	458,01	2'748,06
68 / 51 NP.MT006	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita sui componenti circuiti di impianto di riscaldamento ad acqua calda. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.07). Vanno inoltre incluse le ispezioni e la manutenzione dei radiatori. Circuito di centrale Anno 1 Circuito di centrale Anno 2 Circuito di centrale Anno 3	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	777,10	2'331,30
	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (Cat 2)			
69 / 52 E.01.020.010.a	Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) RIMOZIONE SERBATOIO GASOLIO	25,00		
	SOMMANO mc	25,00	46,87	1'171,75
	A R I P O R T A R E			129'650,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			129'650,41
70 / 53 NP.TR002	Onere per rimozione e trasporto a rifiuto di serbatoio di gasolio interrato compresa la rimozione dei fondami e la pulizia delle pareti interne. SERBATOIO GASOLIO	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	108,14	108,14
71 / 54 E.01.040.020.a	Rinterro o riempimento di cavi eseguito a mano con materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dagli scavi RINTERRO SCAVO RIMOZIONE SERBATOIO Vedi voce n° 52 [mc 25.00]	25,00		
	SOMMANO mc	25,00	12,70	317,50
72 / 55 M.05.010.060.b	Serbatoio in acciaio per gasolio, olio combustibile, acqua e liquidi in genere, di forma cilindrica ricoperto esternamente con vetro - resina di spessore 3 mm, fornito e posto in opera, completo di passo d'uomo, coperchio flangiato, attacchi vari, tappo ermetico di carico, tubo di sfiato con cuffia di protezione, tabella metrica, certificato di collaudo alla pressione interna di 1.0 bar. Sono escluse le opere di scavo, reinterro e la formazione del pozzetto con relativo chiusino; compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Serbatoio in acciaio per 3000 l spessore 3 mm diametro 1270 mm Nuovo serbatoio fuori terra	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	1'708,70	1'708,70
73 / 56 C.01.010.010.c	Tubazione in rame, fornita e posta in opera, con lega con titolo di purezza Cu 99,9, rivestita con resina polivinilica stabilizzata di spessore minimo 1,5 mm a sezione stellare, fornita in rotoli allo stato fisico ricotto con giunzioni a raccordi meccanici per linee di impianti idrico-sanitari, con l'esclusione di quelle realizzate all'interno di locali sanitari. Compresi i pezzi speciali, il materiale per giunzioni, le opere murarie di apertura e chiusura tracce, il rifacimento dell'intonaco, la tinteggiatura e l'esecuzione di staffaggi in profilati, compresi, altresì, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro 14 mm, spessore 1,0 mm Nuova linea di adduzione gasolio	16,00		
	SOMMANO m	16,00	5,18	82,88
74 / 57 E.19.030.030.a	Recinzione costituita da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio, completi della ferramenta occorrente per il fissaggio, compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Recinzione con pannello grigliato per protezione serbatoio di gasolio	85,00		
	SOMMANO kg	85,00	5,09	432,65
75 / 58 E.11.050.010.a	Manto di copertura di tetti a spiovente o a padiglione, posta in opera su idoneo supporto, compresi la muratura di un filare ogni tre, oltre ai filari di gronda e di			
	A R I P O R T A R E			132'300,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			132'300,28
	colmo, la formazione dei colmi, diagonali, bocchette, l'utilizzo di altri pezzi speciali, con l'impiego di malta fine di calce e pozzolana per le parti incastrate alla muratura, la sistemazione delle converse, gli oneri per le sovrapposizioni, gli sfridi, i tagli a misura, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Tegole e coppi alla romana copertura serbatoio	5,00		
	SOMMANO mq	5,00	32,81	164,05
76 / 59 NP.ACC001	Fornitura e posa in opera di accessori per la tubazione di adduzione del gasolio da serbatoio comprendente: elettrovalvola, filtro gasolio, coppia di valvole di intercettazione, valvola a chiusura rapida con comando a leva posto all'eserno del locale. Nel prezzo sono comprese le opere di collegamento elettrico, l'installazione di cavo in acciaio per il comando della valvola a strappo e quanto occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte. accessori nuova linea gasolio	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	183,50	183,50
77 / 117 R.01.010.060.a	Bonifica mediante rimozione e smaltimento di canna di ventilazione o fumaria, tubazioni o grondaie di forma circolare o quadrangolare in elementi contenenti amianto, comunque fuori terra. Compreso i pezzi speciali e ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte in conformità alle norme vigenti. Di sezione fino a 0,30 m ² RIMOZIONE CANNA FUMARIA	7,00		
	SOMMANO m	7,00	38,81	271,67
78 / 118 M.06.010.010.b	Camino ad elementi prefabbricati a doppia parete metallica costituita da canna interna in acciaio inox AISI 304 o 316 e dacanna esterna in acciaio inox AISI 304. Gli spessori della lamiera variano da un minimo di 0,6 mm ad un massimo di 1,2 mm in funzione del diametro del camino. L'intercapedine tra le due pareti metalliche è di 50 mm ed è riempita con lana minerale. Per criteri di dimensionamento e caratteristiche di costruzione, isolamento termico, resistenza al calore ed alla corrosione, impermeabilità al gas e alla condensa, il camino deve rispondere alle vigenti norme UNI. Gli elementi prefabbricati modulari sono provvisti internamente di un giunto di dilatazione e vengono uniti tra loro per innesto a doppio bicchiere con bloccaggio esterno tramite fascette metalliche. I pezzi speciali sono conteggiati a metro lineare equivalente, considerando la lunghezza del pezzo speciale misurata lungo l'asse del condotto Diametro interno/esterno del camino 150/250 mm NUOVA CANNA FUMARIA	7,00		
	SOMMANO m	7,00	191,74	1'342,18
79 / 119 M.06.030.020.a	Piastra controllo fumi con due fori di prelievo di diametro 50 mm e 80 mm, completa di termometro per fumi scala 0° - 500°C, in conformità alle norme vigenti Piastra a controllo fumi a 2 fori con termometro INSTALLAZIONE SU CANALE DA FUMO	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	45,80	45,80
	A R I P O R T A R E			134'307,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			134'307,48
80 / 120 M.06.030.030.a	Termometro per fumi con quadrante circolare da 60 mm, gambo posteriore di lunghezza da 150 a 300 mm e scala graduata fino a500°C Termometro con gambo 150 mm DA INSTALLARE SU PIASTRA	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	18,83	18,83
81 / 121 E.09.020.020.a	Aspiratore eolico formato da un globo in acciaio inox ruotante su un asse dello stesso materiale, posto in opera su condotto fumario già esistente Diametro 160 mm TERMINALE CANNA FUMARIA	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	191,04	191,04
	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPESL (Cat 3)			
82 / 60 M.05.010.095.h	Vaso di espansione a membrana Da 80 l Sul circuito generatore	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	380,62	380,62
83 / 61 NP.ACC_ISP.01	Fornitura e posa in opera di accessori ISPESL completi di collegamenti elettrici (dove richiesti) comprendenti: - Valvola di sicurezza Ø1/2" di adeguata taratura e relativo scarico; - Valvola di intercettazione del combustibile; - Pressostato di massima a riarmo manuale; - Pressostato di minima; - Flussostato; - Termostato di sicurezza a riarmo manuale. Accessori per generatore	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	1'050,93	1'050,93
84 / 62 M.05.010.030.a	Termometro a quadrante, fornito e posto in opera Termometro a quadrante Accessorio per Generatore	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	105,93	105,93
85 / 63 M.05.010.050.a	Idrometro a quadrante, fornito e posto in opera Idrometro a quadrante Accessorio per Generatore	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	94,97	94,97
86 / 64 NP.ING	Compenso per tecnico abilitato per la redazione della documentazione tecnica per l'ottenimento della omologazione dell'impianto da parte dell'INAIL (ex ISPESL) per Centrale di riscaldamento scuola Priora	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00
	A R I P O R T A R E			137'149,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			137'149,80
	ASILO NIDO (SpCat 6) OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA (Cat 1)			
87 / 65 NP.MT001	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su generatore di calore a gasolio di potenza superiore a 35 kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto per caldaia e bruciatore di gasolio. (schede MAN.01) aggiornamento del libretto di centrale, compilazione del rapporto di controllo tecnico ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica. Generatore di calore Asilo Nido (solo per emergenza) Anno 1 Generatore di calore Asilo Nido (solo per emergenza) Anno 2 Generatore di calore Asilo Nido (solo per emergenza) Anno 3	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	1'464,11	4'392,33
88 / 66 NP.MT002	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su refrigeratore d'acqua o pompa di calore con contenuto di gas refrigerante maggiore di 3 kg e con potenza frigorifera fino a 150kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.03) compilazione ed aggiornamento di registro ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica. Unità pompe di calore a recupero. Anno 1 Unità pompe di calore a recupero. Anno 2 Unità pompe di calore a recupero. Anno 3	2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	777,10	4'662,60
89 / 67 NP.MT003	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su unità di condizionamento ad espansione diretta con contenuto di gas refrigerante minore di 3 kg. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.04) Unità split Direzione Anno 1 Unità split Direzione Anno 2 Unità split Direzione Anno 3	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	114,51	343,53
90 / 68 NP.MT005	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su elettropompe di circolazione singole o gemellari a rotore bagnato o ventilato. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.06) Gruppo gemellare di produzione Grundfos (circuito aule) Anno 1 Gruppo gemellare di produzione Grundfos (circuito aule) Anno 2 Gruppo gemellare di produzione Grundfos (circuito aule) Anno 3 Gruppo gemellare su caldaia Anno 1 Gruppo gemellare su caldaia Anno 2 Gruppo gemellare su caldaia Anno 3	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	A R I P O R T A R E	6,00		146'548,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			159'671,44
	PALAZZETTO DELLO SPORT (SpCat 7) OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA (Cat 1)			
94 / 69 NP.MT002	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su refrigeratore d'acqua o pompa di calore con contenuto di gas refrigerante maggiore di 3 kg e con potenza frigorifera fino a 150kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.03) compilazione ed aggiornamento di registro ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica. Unità pompa di calore per produzione ACS Anno 1 Unità pompa di calore per produzione ACS Anno 2 Unità pompa di calore per produzione ACS Anno 3	2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	777,10	4'662,60
95 / 70 NP.MT005	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su elettropompe di circolazione singole o gemellari a rotore bagnato o ventilato. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.06) Pompe singole circuito primario (PDC-ACCUMULO) - Anno 1 Pompe singole circuito primario (PDC-ACCUMULO) - Anno 2 Pompe singole circuito primario (PDC-ACCUMULO) - Anno 3	2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	458,01	2'748,06
96 / 71 NP.MT006.1	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita sui componenti circuiti di impianto di riscaldamento ad acqua calda. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.07). Vanno inoltre incluse le ispezioni sui serbatoi di accumulo Circuito produzione ACS - Anno 1 Circuito produzione ACS - Anno 2 Circuito produzione ACS - Anno 3	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	662,60	1'987,80
97 / 72 NP.MT010	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su Addolcitori per il trattamento dell'acqua. Nell prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.11) fornitura di prodotto (sale) per il corretto funzionamento dell'apparecchiatura. Addolcitore GEL Decal 110VT - Anno 1 Addolcitore GEL Decal 110VT - Anno 2 Addolcitore GEL Decal 110VT - Anno 3	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	458,50	1'375,50
	----- -----			
	A R I P O R T A R E			170'445,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			170'445,40
	UFFICI COMUNALI SEDE "TASSO" (SpCat 8)			
98 / 73 NP.MT004	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su unità di condizionamento tipo ROOF-TOP con contenuto di gas refrigerante maggiore di 3 kg. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.05) compilazione ed aggiornamento di registro ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica.</p> <p>Unità EMICON per trattamento sala consiliare - Anno 1 Unità EMICON per trattamento sala consiliare - Anno 2 Unità EMICON per trattamento sala consiliare - Anno 3</p>	1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	3,00	777,10	2'331,30
99 / 74 NP.MT007	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su sistemi multisplit a pompa di calore con contenuto di gas refrigerante maggiore di 3 kg costituiti da una o più sezioni esterne collegate tra loro e diverse unità interne. Il prezzo è riferito alla singola unità interna del sistema ed in esso si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.08) compilazione ed aggiornamento di registro ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica.</p> <p>Sistema VRF uffici - Anno 1 (Numero di unità interne del sistema) Sistema VRF uffici - Anno 2 (Numero di unità interne del sistema) Sistema VRF uffici - Anno 3 (Numero di unità interne del sistema)</p>	31,00 31,00 31,00		
	SOMMANO a corpo	93,00	133,67	12'431,31
100 / 75 NP.MT003	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su unità di condizionamento ad espansione diretta con contenuto di gas refrigerante minore di 3 kg. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.04)</p> <p>Unità split uffici - Anno 1 Unità split uffici - Anno 2 Unità split uffici - Anno 3</p>	2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	114,51	687,06
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----			
	A R I P O R T A R E			185'895,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			185'895,07
	EX TRIBUNALE - UFFICI GIUDICE DI PACE (SpCat 11)			
101 / 76 NP.MT001	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su generatore di calore a gasolio di potenza superiore a 35 kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività:</p> <p>operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto per caldaia e bruciatore di gasolio. (schede MAN.01)</p> <p>aggiornamento del libretto di centrale,</p> <p>compilazione del rapporto di controllo tecnico ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica.</p> <p>Generatore di Calore ICI 223 kW - Anno 1</p> <p>Generatore di Calore ICI 223 kW - Anno 2</p> <p>Generatore di Calore ICI 223 kW - Anno 3</p>	<p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <hr/> <p>SOMMANO a corpo 3,00</p>	<p>1'464,11</p>	<p>4'392,33</p>
102 / 77 NP.MT002	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su refrigeratore d'acqua o pompa di calore con contenuto di gas refrigerante maggiore di 3 kg e con potenza frigorifera fino a 150kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività:</p> <p>operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.03)</p> <p>compilazione ed aggiornamento di registro ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica.</p> <p>Refrigeratore CLIVET - Anno 1</p> <p>Refrigeratore CLIVET - Anno 2</p> <p>Refrigeratore CLIVET - Anno 3</p>	<p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <hr/> <p>SOMMANO a corpo 3,00</p>	<p>777,10</p>	<p>2'331,30</p>
103 / 78 NP.MT005	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su elettropompe di circolazione singole o gemellari a rotore bagnato o ventilato. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.06)</p> <p>Pompe in centrale termica (Vergani) - Anno 1</p> <p>Pompe in centrale termica (Vergani) - Anno 2</p> <p>Pompe in centrale termica (Vergani) - Anno 3</p> <p>Pompa gemellare in centrale frigo - Anno 1</p> <p>Pompa gemellare in centrale frigo - Anno 2</p> <p>Pompa gemellare in centrale frigo - Anno 3</p>	<p>2,00</p> <p>2,00</p> <p>2,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <hr/> <p>SOMMANO a corpo 9,00</p>	<p>458,01</p>	<p>4'122,09</p>
104 / 79 NP.MT006	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita sui componenti circuiti di impianto di riscaldamento ad acqua calda. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.07). Vanno inoltre incluse le ispezioni e la manutenzione dei radiatori.</p> <p>Circuito di centrale termica - Anno 1</p> <p>Circuito di centrale termica - Anno 2</p> <p>Circuito di centrale termica - Anno 3</p> <p>Circuito di centrale frigorifera - Anno 1</p>	<p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p>		
	A R I P O R T A R E	4,00		196'740,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O	4,00		196'740,79
	Circuito di centrale frigorifera - Anno 2 Circuito di centrale frigorifera - Anno 3	1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	777,10	4'662,60
105 / 80 NP.MT003	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su unità di condizionamento ad espansione diretta con contenuto di gas refrigerante minore di 3 kg. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.04) Unità autonome split - Anno 1 Unità autonome split - Anno 2 Unità autonome split - Anno 3	5,00 5,00 5,00		
	SOMMANO a corpo	15,00	114,51	1'717,65
106 / 81 NP.MT008	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su ventilconvettori. Il prezzo è riferito alla singola unità ed in esso si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.09) Unità Sabiana complete di termostati - Anno 1 Unità Sabiana complete di termostati - Anno 2 Unità Sabiana complete di termostati - Anno 3	43,00 43,00 43,00		
	SOMMANO a corpo	129,00	128,56	16'584,24
	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (Cat 2)			
107 / 84 E.01.020.010.a	Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) RIMOZIONE SERBATOIO GASOLIO	1,00		
	SOMMANO mc	1,00	46,87	46,87
108 / 85 NP.TR002	Onere per rimozione e trasporto a rifiuto di serbatoio di gasolio interrato compresa la rimozione dei fondami e la pulizia delle pareti interne. RIMOZIONE SERBATOIO	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	108,14	108,14
109 / 86 E.01.040.020.a	Rinterro o riempimento di cavi eseguito a mano con materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali e ogni			
	A R I P O R T A R E			219'860,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			219'860,29
110 / 87 M.05.010.060.e	onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dagli scavi Vedi voce n° 84 [mc 1.00]	1,00		
	SOMMANO mc	1,00	12,70	12,70
111 / 88 C.01.010.010.c	Serbatoio in acciaio per gasolio, olio combustibile, acqua e liquidi in genere, di forma cilindrica ricoperto esternamente con vetro - resina di spessore 3 mm, fornito e posto in opera, completo di passo d'uomo, coperchio flangiato, attacchi vari, tappo ermetico di carico, tubo di sfiato con cuffia di protezione, tabella metrica, certificato di collaudo alla pressione interna di 1.0 bar. Sono escluse le opere di scavo, reinterro e la formazione del pozzetto con relativo chiusino; compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Serbatoio in acciaio per 5000 l spessore 4 mm diametro 1560 mm Nuova installazione all'esterno	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	2'423,18	2'423,18
112 / 89 E.19.030.030.a	Tubazione in rame, fornita e posta in opera, con lega con titolo di purezza Cu 99,9, rivestita con resina polivinilica stabilizzata di spessore minimo 1,5 mm a sezione stellare, fornita in rotoli allo stato fisico ricotto con giunzioni a raccordi meccanici per linee di impianti idrico-sanitari, con l'esclusione di quelle realizzate all'interno di locali sanitari. Compresi i pezzi speciali, il materiale per giunzioni, le opere murarie di apertura e chiusura tracce, il rifacimento dell'intonaco, la tinteggiatura e l'esecuzione di staffaggi in profilati, compresi, altresì, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro 14 mm, spessore 1,0 mm Nuova linea adduzione gasolio per generatore ICI	20,00		
	SOMMANO m	20,00	5,18	103,60
113 / 90 E.11.050.010.a	Recinzione costituita da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio, completi della ferramenta occorrente per il fissaggio, compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Recinzione con pannello grigliato per protezione serbatoio gasolio	95,00		
	SOMMANO kg	95,00	5,09	483,55
114 / 91	Manto di copertura di tetti a spiovente o a padiglione, posta in opera su idoneo supporto, compresi la muratura di un filare ogni tre, oltre ai filari di gronda e di colmo, la formazione dei colmi, diagonali, bocchette, l'utilizzo di altri pezzi speciali, con l'impiego di malta fine di calce e pozzolana per le parti incastrate alla muratura, la sistemazione delle converse, gli oneri per le sovrapposizioni, gli sfridi, i tagli a misura, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Tegole e coppi alla romana copertura per serbatoio di gasolio	1,00		
	SOMMANO mq	1,00	32,81	32,81
	A R I P O R T A R E			222'916,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			222'916,13
NP.ACC001	serbatoio comprendente: elettrovalvola, filtro gasolio, coppia di valvole di intercettazione, valvola a chiusura rapida con comando a leva posto all'esterno del locale. Nel prezzo sono comprese le opere di collegamento elettrico, l'installazione di cavo in acciaio per il comando della valvola a strappo e quanto occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte. Accessori linea gasolio generatore ICI	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	183,50	183,50
115 / 123 E.21.010.005.a	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti; compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco emulsionato LOCALE TECNICO PARETI E SOFFITTO	35,00		
	SOMMANO mq	35,00	8,44	295,40
116 / 124 E.21.020.020.b	Tinteggiatura a tempera di pareti e soffitti, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte, data a pennello (liscio o a rullo) con due mani a perfetta copertura, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Tipo buccia d'arancia Vedi voce n° 123 [mq 35.00]	35,00		
	SOMMANO mq	35,00	4,32	151,20
117 / 136 C.09.010.080.i	Estintore a polvere, fornito e posto in opera, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno Da 6 kg, classe 21A 113BC ESTINTORI DA AGGIUNGERE	15,00		
	SOMMANO cad	15,00	57,94	869,10
	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPESL (Cat 3)			
118 / 92 M.05.010.080.j	Vaso di espansione chiuso, fornito e posto in opera Da 105 l Per Generatore Tribunale	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	672,21	672,21
119 / 93 M.05.010.030.a	Termometro a quadrante, fornito e posto in opera Termometro a quadrante Accessorio per Generatore	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	105,93	105,93
120 / 94 M.05.010.050.a	Idrometro a quadrante, fornito e posto in opera Idrometro a quadrante Accessorio per Generatore	1,00		
	SOMMANO cad	1,00		
	A R I P O R T A R E	1,00		225'193,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			227'484,37
	EDIFICIO "EX ONMI" (SpCat 12) OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA (Cat 1)			
123 / 98 NP.MT007	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su sistemi multisplit a pompa di calore con contenuto di gas refrigerante maggiore di 3 kg costituiti da una o più sezioni esterne collegate tra loro e diverse unità interne. Il prezzo è riferito alla singola unità interna del sistema ed in esso si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.08) compilazione ed aggiornamento di registro ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica. N.3 sistemi VRV Daikin (totale unità interne) - Anno 1 N.3 sistemi VRV Daikin (totale unità interne) - Anno 2 N.3 sistemi VRV Daikin (totale unità interne) - Anno 3	21,00 21,00 21,00		
	SOMMANO a corpo	63,00	133,67	8'421,21
124 / 99 NP.MT003	Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su unità di condizionamento ad espansione diretta con contenuto di gas refrigerante minore di 3 kg. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (schede MAN.04) Unità split per uffici protezione civile - Anno 1 Unità split per uffici protezione civile - Anno 2 Unità split per uffici protezione civile - Anno 3 Unità split per uffici piano sociale di zona - Anno 1 Unità split per uffici piano sociale di zona - Anno 2 Unità split per uffici piano sociale di zona - Anno 3	5,00 5,00 5,00 6,00 6,00 6,00		
	SOMMANO a corpo	33,00	114,51	3'778,83
	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (Cat 2)			
125 / 137 C.09.010.080.i	Estintore a polvere, fornito e posto in opera, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno Da 6 kg, classe 21A 113BC ESTINTORI DA AGGIUNGERE	10,00		
	SOMMANO cad	10,00	57,94	579,40
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----			
	A R I P O R T A R E			240'263,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			246'390,03
131 / 125 NP.MT001.g	<p style="text-align: center;">STADIO "ITALIA" (SpCat 17)</p> <p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su generatore di calore a GAS di potenza superiore a 35 kW. Nel prezzo si intendono compensate le seguenti attività: operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto per caldaia e bruciatore di GAS. (MAN.02) aggiornamento del libretto di centrale, compilazione del rapporto di controllo tecnico ed effettuazione dei controlli di efficienza energetica. GENERATORE DI CALORE N.1 anno 1 GENERATORE DI CALORE N.2 anno 1 GENERATORE DI CALORE N.1 anno 2 GENERATORE DI CALORE N.2 anno 2 GENERATORE DI CALORE N.1 anno 3 GENERATORE DI CALORE N.2 anno 3</p>	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	1'464,11	8'784,66
132 / 126 NP.MT005	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su elettropompe di circolazione singole o gemellari a rotore bagnato o ventilato. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.06) POMPE CIRCUITO PRIMARIO SCAMBIATORE anno 1 POMPE CIRCUITO PRIMARIO SCAMBIATORE anno 2 POMPE CIRCUITO PRIMARIO SCAMBIATORE anno 3 POMPE CIRCUITO SECONDARIO SCAMBIATORE anno 1 POMPE CIRCUITO SECONDARIO SCAMBIATORE anno 2 POMPE CIRCUITO SECONDARIO SCAMBIATORE anno 3 POMPE ANTICONDENSA GENERATORE 1 e 2 anno 1 POMPE ANTICONDENSA GENERATORE 1 e 2 anno 2 POMPE ANTICONDENSA GENERATORE 1 e 2 anno 3</p>	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	9,00	458,01	4'122,09
133 / 127 NP.MT006.1	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita sui componenti circuiti di impianto di riscaldamento ad acqua calda. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.07). Vanno inoltre incluse le ispezioni sui serbatoi di accumulo CIRCUITO GENERATORE n.1 anno 1 CIRCUITO GENERATORE n.2 anno 1 CIRCUITO GENERATORE n.1 anno 2 CIRCUITO GENERATORE n.2 anno 2 CIRCUITO GENERATORE n.1 anno 3 CIRCUITO GENERATORE n.2 anno 3</p>	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	662,60	3'975,60
134 / 128 NP.MT013	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su scambiatori di calore sia del tipo a piastre che estraibili all'interno degli accumuli. Nel prezzo si intendono compensate tutte le operazioni di manutenzione eseguite con cadenze e</p>			
	A R I P O R T A R E			263'272,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			263'272,38
	modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. (scheda MAN.12) SCAMBIATORE A PIASTRE anno1 SCAMBIATORE A PIASTRE anno2 SCAMBIATORE A PIASTRE anno3 SCAMBIATORE ESTRAIBILE anno1 SCAMBIATORE ESTRAIBILE anno2 SCAMBIATORE ESTRAIBILE anno3	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	6,00	362,68	2'176,08
	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (Cat 2)			
135 / 131 C.04.020.015.c	Elettropompa gemellare per acqua fredda e surriscaldata, esecuzione monoblocco in linea con tenuta meccanica, 1400 l/min., caratteristica fissa, temperatura d'impiego -10/+140°C, PN16, grado di protezione IP54, fornita e posta in opera. Sono compresi controflange con guarnizioni e bulloni. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Portata min/med/max Q(mc/h). Prevalenza corrispondente non inferiore a: H(bar). Diametro nominale: DN(mm) Q = 0,0/ 14/ 28 H = 1,16/1,07/0,74 DN = 65 mm SOSTITUZIONE POMPE SECONDARIO CIRCUITO SCAMBIATORE	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	1'929,45	1'929,45
	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPESL (Cat 3)			
136 / 129 NP.ACC_ISP.02	Fornitura e posa in opera di accessori ISPESL completi di collegamenti elettrici (dove richiesti) comprendenti: - Valvola di sicurezza Ø1" di adeguata taratura e relativo scarico; - Valvola di intercettazione del combustibile; - Pressostato di massima a riarmo manuale; - Pressostato di minima; - Flussostato; - Termostato di sicurezza a riarmo manuale. PER GENERATORE n.1 PER GENERATORE n.2	1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo	2,00	1'195,93	2'391,86
137 / 130 NP.ING	Compenso per tecnico abilitato per la redazione della documentazione tecnica per l'ottenimento della omologazione dell'impianto da parte dell'INAIL (ex ISPESL) per la centrale (GEN 1 + GEN 2)	1,00		
	SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00
138 / 132 M.05.010.080.j	Vaso di espansione chiuso, fornito e posto in opera Da 105 l Su collettore di mandata	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	672,21	672,21
139 / 133	Termometro a quadrante, fornito e posto in opera Termometro a quadrante			
	A R I P O R T A R E			271'441,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			273'240,16
142 / 102 NP.MT011	<p style="text-align: center;">MANUTENZIONE DEI PRESIDII ANTINCENDIO (SpCat 19) MANUTENZIONE IMPIANTI IDRICI ANTINCENDIO (Cat 4)</p> <p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su impianti IDRICI ANTINCENDIO ad idranti (UNI 45) e/o naspi (UNI 25) conformemente a quanto previsto dalla norma UNI 10779 e con le scadenze e le indicazioni di cui al Capitolato d'appalto (ART.39). Nell'onere di manutenzione è inclusa la eventuale sostituzione di componenti non conformi o non più funzionanti. Il prezzo è fornito per singolo terminale (idrante, naspo, attacco UNI 70, ecc).</p> <p>Impianto Idranti Scuola Tasso IDRANTI - Anno 1 IDRANTI - Anno 2 IDRANTI - Anno 3 Impianto Idranti Scuola A. Lauro IDRANTI scuola elementare - Anno 1 IDRANTI scuola elementare - Anno 2 IDRANTI scuola elementare - Anno 3 IDRANTI scuola materna - Anno 1 IDRANTI scuola materna - Anno 2 IDRANTI scuola materna - Anno 3 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 1 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 2 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 3 Impianto Idranti Palazzetto dello sport IDRANTI - Anno 1 IDRANTI - Anno 2 IDRANTI - Anno 3 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 1 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 2 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 3 Impianto Idranti Tribunale IDRANTI - Anno 1 IDRANTI - Anno 2 IDRANTI - Anno 3 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 1 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 2 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 3 Impianto Idranti Scuola V. Veneto IDRANTI UNI 45 Anno 1 IDRANTI UNI 45 Anno 2 IDRANTI UNI 45 Anno 3 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 1 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 2 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 3 Impianto idranti parcheggio Correale IDRANTI UNI 45 Anno 1 IDRANTI UNI 45 Anno 2 IDRANTI UNI 45 Anno 3 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 1 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 2 ATTACCO UNI 70 VV.F. - Anno 3 Impianto idranti sede Comune - Tasso - Idranti UNI 45 Anno 1 Idranti UNI 45 Anno 2 Idranti UNI 45 Anno 3</p>	<p>2,00 2,00 2,00 4,00 4,00 4,00 3,00 3,00 3,00 3,00 1,00 1,00 1,00 2,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00 4,00 4,00 4,00 1,00 1,00 1,00 17,00 17,00 17,00 1,00 1,00 1,00 21,00 21,00 21,00 2,00 2,00 2,00 4,00 4,00 4,00</p>		
	A R I P O R T A R E	189,00		273'240,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O	189,00		273'240,16
143 / 142 NP.MT011.1	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su stazioni di pompaggio per impianti IDRICI ANTINCENDIO costituita da n. 2 elettropompe e/o motopompe, conformemente a quanto previsto dalla norma UNI 12845 e con le cadenze e le indicazioni di cui al Capitolato d'appalto (ART.39). Nell'onere di manutenzione è inclusa la eventuale sostituzione di componenti non conformi o non più funzionanti, l'aggiornamento del registro di controllo. Il prezzo è fornito per ciascun gruppo di pompaggio.</p> <p>GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE IMPIANTO IDRANTI - SCUOLA V. VENETO Anno 1</p> <p>GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE IMPIANTO IDRANTI - SCUOLA V. VENETO Anno 2</p> <p>GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE IMPIANTO IDRANTI - SCUOLA V. VENETO Anno 3</p> <p>GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE IMPIANTO IDRANTI/SPRINKLER - PARCHEGGIO CORREALE Anno 1</p> <p>GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE IMPIANTO IDRANTI/SPRINKLER - PARCHEGGIO CORREALE Anno 2</p> <p>GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE IMPIANTO IDRANTI/SPRINKLER - PARCHEGGIO CORREALE Anno 3</p>	<p>SOMMANO a corpo</p> <p>189,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>SOMMANO a corpo</p> <p>6,00</p>	<p>171,75</p> <p>1'717,54</p>	<p>32'460,75</p> <p>10'305,24</p>
144 / 145 NP.MT011.a	<p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su impianti IDRICI ANTINCENDIO a SPRINKLER conformemente a quanto previsto dalla norma UNI 12845 e con le cadenze e le indicazioni di cui al Capitolato d'appalto (ART.39bis). Nell'onere di manutenzione è inclusa la eventuale sostituzione di componenti non conformi o non più funzionanti. Il prezzo è fornito per impianto a copertura di superficie complessiva fino a 5'000 mq</p> <p>IMPIANTO SPRINKLER PARCHEGGIO CORREALE - Anno 1</p> <p>IMPIANTO SPRINKLER PARCHEGGIO CORREALE - Anno 2</p> <p>IMPIANTO SPRINKLER PARCHEGGIO CORREALE - Anno 3</p>	<p>SOMMANO a corpo</p> <p>3,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>SOMMANO a corpo</p> <p>3,00</p>	<p>1'374,03</p>	<p>4'122,09</p>
145 / 146 NP.MT020	<p>Compenso annuo per manutenzione ordinaria eseguita su impianti rilevanti ai fini antincendio (diversi dagli impianti di spegnimento) installati presso il parcheggio di via Correale e composti da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - impianto di allarme, - impianto di rilevazione gas, - impianto di estrazione fumi. <p>Tutte le operazioni da eseguire devono essere conformi a quanto indicato nei manuali di uso e manutenzione e da quanto previsto dalle norme tecniche di settore.</p> <p>Impianto allarme, rilevazione gas e estrazione fumi Parcheggio anno1</p> <p>Impianto allarme, rilevazione gas e estrazione fumi Parcheggio anno2</p> <p>Impianto allarme, rilevazione gas e estrazione fumi Parcheggio anno3</p>	<p>SOMMANO a corpo</p> <p>3,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>1,00</p> <p>SOMMANO a corpo</p> <p>3,00</p>	<p>687,03</p>	<p>2'061,09</p>
146 / 103	<p style="text-align: center;">MANUTENZIONE ESTINTORI (Cat 5)</p> <p>Compenso annuo per attività di manutenzione programmata eseguita su ESTINTORI A</p>			
	A R I P O R T A R E			322'189,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			322'189,33
NP.MT012	POLVERE E/O A CO2 conforme a quanto previsto dalla norma UNI e con le cadenze e le indicazioni di cui al Capitolato d'appalto (ART. 40). Nell'onere di manutenzione è inclusa l'eventuale ricarica dell'estintore ed il collaudo dei recipienti o la sostituzione dello stesso. Il prezzo è fornito per singolo estintore.			
	SCUOLA TASSO anno1	24,00		
	SCUOLA TASSO anno2	24,00		
	SCUOLA TASSO anno3	24,00		
	SCUOLA A. LAURO ELEMENTARE + MATERNA anno 1 *(par.ug.=6+7)	13,00		
	SCUOLA A. LAURO ELEMENTARE + MATERNA anno 2	13,00		
	SCUOLA A. LAURO ELEMENTARE + MATERNA anno 3	13,00		
	SCUOLA PRIORA anno 1	5,00		
	SCUOLA PRIORA anno 2	5,00		
	SCUOLA PRIORA anno 3	5,00		
	ASILO NIDO anno 1	4,00		
	ASILO NIDO anno 2	4,00		
	ASILO NIDO anno 3	4,00		
	PALAZZETTO DELLO SPORT anno 1	8,00		
	PALAZZETTO DELLO SPORT anno 2	8,00		
	PALAZZETTO DELLO SPORT anno 3	8,00		
	UFFICI COMUNALI "TASSO" anno 1	14,00		
	UFFICI COMUNALI "TASSO" anno 2	14,00		
	UFFICI COMUNALI "TASSO" anno 3	14,00		
	UFFICI COMUNALI "SM DELLE GRAZIE" anno 1	19,00		
	UFFICI COMUNALI "SM DELLE GRAZIE" anno 2	19,00		
	UFFICI COMUNALI "SM DELLE GRAZIE" anno 3	19,00		
	ex TRIBUNALE anno 1	1,00		
	ex TRIBUNALE anno 2	16,00		
	ex TRIBUNALE anno 3	16,00		
	EDIFICIO EX ONMI anno 1	21,00		
	EDIFICIO EX ONMI anno 2	31,00		
	EDIFICIO EX ONMI anno 3	31,00		
	CENTRO GLI AQUILONI anno 1	3,00		
	CENTRO GLI AQUILONI anno 2	3,00		
	CENTRO GLI AQUILONI anno 3	3,00		
	LOCALE CUSTODE CIMITERO anno 1	2,00		
	LOCALE CUSTODE CIMITERO anno 2	2,00		
	LOCALE CUSTODE CIMITERO anno 3	2,00		
	VILLA FIORENTINO anno 1	20,00		
	VILLA FIORENTINO anno 2	20,00		
	VILLA FIORENTINO anno 3	20,00		
	BIBLIOTECA anno 1	5,00		
	BIBLIOTECA anno 2	5,00		
	BIBLIOTECA anno 3	5,00		
	SCUOLA VITTORIO VENETO anno 1	23,00		
	SCUOLA VITTORIO VENETO anno 2	23,00		
	SCUOLA VITTORIO VENETO anno 3	23,00		
	PARCHEGGIO VIA CORREALE anno 1	40,00		
	PARCHEGGIO VIA CORREALE anno 2	40,00		
	PARCHEGGIO VIA CORREALE anno 3	40,00		
	SOMMANO a corpo	656,00	28,62	18'774,72
	Parziale LAVORI A MISURA euro			340'964,05
	A R I P O R T A R E			340'964,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	RIPORTO		
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>		
M	LAVORI A MISURA euro	340'964,05	100,000
M:001	SCUOLA MEDIA "TORQUATO TASSO" euro	49'322,51	14,466
M:001.001	OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA euro	31'580,40	9,262
M:001.002	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA euro	12'604,03	3,697
M:001.003	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPEL euro	5'138,08	1,507
M:002	SCUOLA PRIMARIA "ANGELINA LAURO" euro	19'331,97	5,670
M:002.001	OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA euro	10'845,81	3,181
M:002.002	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA euro	5'417,12	1,589
M:002.003	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPEL euro	3'069,04	0,900
M:003	SCUOLA DELL'INFANZIA "ANGELINA LAURO" euro	15'577,03	4,569
M:003.001	OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA euro	10'502,28	3,080
M:003.002	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA euro	2'005,71	0,588
M:003.003	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPEL euro	3'069,04	0,900
M:004	COMPLESSO SCOLATICO "VITTORIO VENETO" euro	34'775,46	10,199
M:004.001	OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA euro	34'775,46	10,199
M:005	SCUOLA DELL'INFANZIA loc. PRIORA euro	18'142,83	5,321
M:005.001	OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA euro	9'471,69	2,778
M:005.002	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA euro	6'038,69	1,771
M:005.003	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPEL euro	2'632,45	0,772
M:006	ASILO NIDO euro	22'521,64	6,605
M:006.001	OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA euro	21'521,64	6,312
M:006.003	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPEL euro	1'000,00	0,293
M:007	PALAZZETTO DELLO SPORT euro	10'773,96	3,160
M:007.001	OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA euro	10'773,96	3,160
M:008	UFFICI COMUNALI SEDE "TASSO" euro	15'449,67	4,531
M:008.001	OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA euro	15'449,67	4,531
M:011	EX TRIBUNALE - UFFICI GIUDICE DI PACE euro	41'589,30	12,198
M:011.001	OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA euro	33'810,21	9,916
M:011.002	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA euro	4'710,05	1,381
M:011.003	ONERI PER ESPLETAMENTO PRATICHE EX ISPEL euro	3'069,04	0,900
M:012	EDIFICIO "EX ONMI" euro	12'779,44	3,748
M:012.001	OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA euro	12'200,04	3,578
M:012.002	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA euro	579,40	0,170
	A RIPORTARE		

