



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

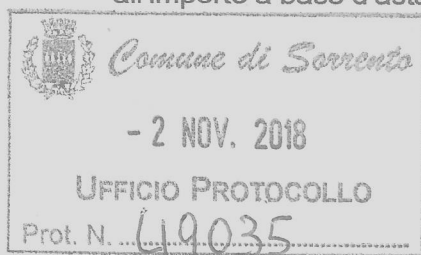
AVVISO DI POST-INFORMAZIONE IN FORMA INTEGRALE RELATIVO
AD APPALTO AGGIUDICATO

EX ARTICOLO 198 DEL D. LGS. 50-2016 E 56-2017

CIG: 735808322E;

CUP: E19D16001660004;

1. **Struttura proponente:** Dirigente 3° Dipartimento in funzione di figura apicale che HA presieduto al procedimento di affidamento attraverso la Centrale Unica di Committenza della Penisola Sorrentina;
2. **Tipo di appalto:** La scelta del contraente è avvenuta mediante apposita procedura aperta ex articolo 60 del Decreto Legislativo n° 50-2016 e ss. mm. ed ii., con gli operatori economici qualificati/abilitati per il settore di trattazione;
3. **Oggetto dell'appalto:** acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento e dei presidi antincendio, a servizio delle strutture di pertinenza comunale ivi incluso l'affidamento della funzione di "terzo responsabile – Determina di aggiudicazione e provvedimenti consequenziali.
3. **Appalto aggiudicato definitivamente** con determina n° 1755 del 31.10.2018;
4. **Criterio di Aggiudicazione:** aggiudicazione effettuata in base al criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del decreto legislativo n° 50/2016 e ss. mm. e ii.;
5. **Numero di offerte ricevute:** I plichi di offerta acquisiti in forma tradizionale presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Sorrento, quale stazione appaltante interessata all'intervento e sede capogruppo dell'aggregazione di acquisti di cui in intestazione, sono stati cinque, qui appresso specificati:
 - 1°) Plico di partecipazione intestato alla Manutencoop Facility Management s.p.a. a socio unico Via U. Poli, 4, 40069 Zona Predosa (BO) - Plico protocollato al numero 18381 in data 12.04.2018; indirizzo pec: ufficiogare@pec.manutencoop.it;
 - 2°) Plico di partecipazione intestato alla CPL Concordia Soc. Coop. - Via A. Grandi, 39, 41033, Concordia sulla Secchia (MO) - Plico protocollato al numero 18383 in data 12.04.2018; indirizzo pec: cplconcordia.gare@legalmail.it;
 - 3°) Plico di partecipazione intestate alla Engie Servizi s.p.a. - Via Ferrante Imperato, 495, 80146, Napoli - Plico protocollato al numero 18553 in data 13.04.2018; indirizzo pec: area.adriaticasud@cofely.postacert.it;
 - 4°) Plico di partecipazione intestato alla Thermon s.r.l. - Via Michelangelo, 1, C.C le Ginestre, 80040, Volla (NA) - Plico protocollato al numero 18598 in data 13.04.2018; indirizzo pec: thermon@pec.it;
 - 5°) Plico di partecipazione intestato alla Global Energie s.r.l. - Via dei Platani, 7, 80063, Piano di Sorrento (NA) - Plico protocollato al numero 18601 in data 13.04.2018; indirizzo pec: globalenergiesrl@arubapec.it;
6. **Ditta aggiudicataria:** è la s.r.l. Global Energie con sede in Via dei Platani n° 7, Piano di Sorrento, Codice fiscale e partita iva: 06555801213;
7. **Contratto di acquisto:** Il relativo contratto di appalto con il suddetto operatore economico aggiudicatario, verrà stipulato ad avvenuta definizione degli accertamenti in materia antimafia e residuali accertamenti ex articolo 80 del D. Lgs. N° 50-2016 e ss. mm. ed ii. per un corrispettivo, al netto d'iva al 22% e comprensivo delle spese a titolo di oneri di sicurezza come da distinti riquadri che seguono le cui voci totali di spesa sono ricettizie del ribasso percentuale formulato in sede di gara dalla ditta pari al 12% (dodici per cento) rispetto all'importo a base d'asta, il tutto come da distinta che segue:



Piazza Sant'Antonino 1 -80067 - Sorrento (NA)

Centralino: +39.081.5335111

Pag. 1 a 2





PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI

Importo Manutenzione ordinaria per tre anni posto a base di gara	Importo in detrazione pari al ribasso del 12%	Importo al netto del ribasso	Oneri di sicurezza	Importo + iva al 22% = Importo totale per il triennio
278.052,75	33.366,33	244.686,42	5.674,53	250.360,95 + 55.079,41 = 305.440,35

Importo totale per **la manutenzione ordinaria su base annua** derivante dall'esito di gara, pari ad €. **101.813,45**;

Importo totale su base mensile, derivante dall'esito di gara (101.813,45: 12): €. **8.484,45**;

PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI

Importo Manutenzione straordinaria posto a base di gara	Importo in detrazione pari al ribasso del 12%	Importo al netto del ribasso	Oneri di sicurezza	Importo + iva al 22% = Importo totale per interventi straordinari
56.987,42	6.838,49	50.148,93	249,35	50.398,00 + 11.088,00 = € 61.486,00

8. Il bando di gara è stato pubblicato nelle rituali forme di legge tra l'altro, con invio dello stesso all'Ufficio Comunitario U.E. delle Pubblicazioni in data 26.02.2018 ed è stato poi pubblicato, anche, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie Speciale, Contratti Pubblici, n° 26 del 2.3.2018.;

9. **Procedure di ricorso:** contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Campania, sede di Napoli, secondo i termini e le modalità indicate nel Codice del Processo Amministrativo, per la parte afferente i provvedimenti concernenti le procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi e forniture, salvo quanto previsto dagli articoli 120 e seguenti di cui all'allegato 1 del Decreto Legislativo n° 104 del 2.7.2010 e sue ss. mm. ed ii.

10. Il presente avviso di post-informazione viene trasmesso all'Ufficio URP del Comune di Sorrento, con lo scopo di conseguire la sua pubblicazione anche nell'apposita sezione dedicata dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Sorrento ed apportando, inoltre, apposita annotazione di rinvio alla medesima sezione Amministrazione Trasparente nel link di gara a suo tempo creato all'interno del BOX dedicato della Centrale Unica di Committenza della Penisola Sorrentina.

Dalla Casa Comunale, 02.11.2018

Per Il Dirigente del III Dipartimento Ing. Alfonso Donadio

Il Titolare della Posizione Organizzativa per il Servizio Manutenzione



Dott. Aniello Cacace

Piazza Sant'Antonino 1 - 80067 - Sorrento (NA)

Centralino: +39.081.5335111