

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

**PROCEDURA DI GARA CONCERNENTE L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA, VIGILANZA E PULIZIA DELLA STRUTTURA CAMPO ITALIA.
CIG: 7222617419.-**

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA DEL GIORNO 09.11.2017

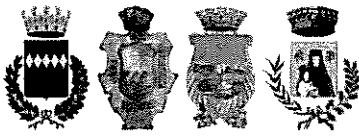
L'anno duemiladiciassette il giorno nove del mese di novembre alle ore 15,30 si è riunita presso la sede della Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina, in Sorrento alla Piazza Sant'Antonino 1, nella Sala Consiliare al primo piano, la Commissione ovvero il seggio di gara per l'affidamento del servizio di custodia, vigilanza e pulizia della struttura Campo Italia, di cui alla Determina di indizione gara n° 1442 del 16/10/2017.

Il seggio della Commissione di gara, presieduto dal Dirigente Dott. Antonino Giammarino, viene ad essere costituito, giusta determina dirigenziale n° 1571 del 06/11/2017 dagli ulteriori due componenti, come segue:

Dott. Aniello Cacace, Titolare della P.O. e referente della CUC per il Comune di Sorrento nonché l'istruttore del Servizio Pubblica Istruzione Sig.ra Elena Fiorentino;

La commissione letto il verbale della seduta precedente mette agli atti il **PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS** presentato dalla Società Cooperativa Sadriana a.r.l. che è stato consegnato nei termini previsti alla Cuc e quindi, visto il disciplinare, in via preliminare prende atto delle indicazioni ivi contenute, e in particolare dei criteri ivi stabiliti; dopo di che il Presidente dispone il prelievo dalla cassaforte dell'ufficio CUC, ove si tiene la seduta della Commissione, delle due proposte tecnico qualitative e si dà avvio alla loro lettura da parte dei componenti della Commissione Giudicatrice, al fine poi di consentire ad ognuno di essi di esprimere, autonomamente, la propria valutazione rispetto ai criteri dettati dal disciplinare, ed attribuire di conseguenza ciascuno per se il proprio coefficiente indicato compreso nel range tra 0 (zero) ed 1 (uno) rinviando, in proposito alle progressive modulazioni indicate a pag. 9 e 10 del disciplinare e sulla scorta dei quali verrà sviluppata la media ed assegnato il punteggio (sino ad un massimo di 80 punti) rapportato ai punti assegnabili, in base al disciplinare di gara, per ogni elemento di valutazione qualitativa e che, per chiarezza di esposizione vengono, comunque riassuntivamente riportati nella tabella che segue:

ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA	DESCRIZIONE DEGLI ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Punti da assegnare
W1	Organizzazione del servizio di	30



Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

	custodia Descrizione della metodologia organizzativa e degli interventi necessari per il controllo delle prestazioni svolte e dei risultati conseguiti. Strumenti per la rilevazione e il controllo del servizio. <u>Allegare una relazione - max 2 facciate (formato della pagina A4 – carattere dimensione minima</u>	
W2	Organizzazione del servizio di pulizia, verifiche e messa a punto degli impianti Descrizione della metodologia organizzativa e degli interventi necessari per il controllo delle prestazioni svolte e dei risultati conseguiti. Strumenti per la rilevazione e il controllo del servizio. <u>Allegare una relazione - max 2 facciate (formato della pagina A4 – carattere dimensione minima 10) .</u>	30
W3	Modalità di assorbimento del personale attualmente impiegato nel servizio (n.1 operatore) Indicare anche eventuali costi, comunque denominati, richiesti all'atto dell'assunzione (tassa associazione o quota associativa), eventuale modalità di versamento e restituzione Allegare relazione - max 1 facciata (formato della pagina A4 – carattere dimensione minima 10	5
W4	Organizzazione del personale Allegare relazione di max 1 facciata (formato della pagina A4 – carattere dimensione minima 10)	10
W5	Uso prodotti di pulizia a marchio ecologico Ecolabel o equivalente. Allegare Elenco Prodotti con certificazione Ecolabel o equivalente N.B.: in assenza di indicazione precisa di un marchio	5



Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

	equivalente, il punteggio non verrà assegnato	
--	---	--

A questo punto il Presidente invita ciascun componente ed egli stesso a formulare i propri giudizi in base ai coefficienti di misurazione ed apprezzamento indicati nel disciplinare, della qualità progettuale proposta. Si dà atto che i coefficienti espressi da ciascun commissario sui singoli elementi oggetto di valutazione equivalgono a suffragare ulteriormente per quanto occorrente, la motivazione in ordine ai vari profili tecnici valutati in base ai criteri definiti dal disciplinare.

Dopo tale lavoro di analisi scaturente dall'esame della progettazione qualitativa presentata da ogni concorrente, i commissari procedono dunque, ognuno per sé, all'attribuzione discrezionale dei coefficienti per ciascun elemento qualitativo, per singolo operatore economico, riportati nelle due rispettive tabelle che seguono:

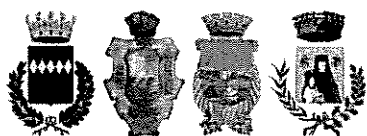
OPERATORE ECONOMICO SADRIANA

Elemento qualitativo	Commissario Giammarino	Commissario Cacace	Commissario Fiorentino	Media
W1	0,70	0,70	0,70	0,70
W2	0,60	0,60	0,60	0,60
W3	0,60	0,60	0,60	0,60
W4	0,60	0,60	0,60	0,60
W5	0,70	0,70	0,70	0,70

OPERATORE ECONOMICO A.S.D. ACCADEMIA CALCIO SORRENTO

Elemento qualitativo	Commissario Giammarino	Commissario Cacace	Commissario Fiorentino	Media
W1	0,70	0,70	0,70	0,70
W2	0,80	0,80	0,80	0,80
W3	0,60	0,60	0,60	0,60
W4	0,70	0,70	0,70	0,70
W5	0,70	0,70	0,70	0,70

In base ai coefficienti assegnati che denotano e stanno a significare, di per sé i fattori interpretativi che consentono di comprendere, in concreto, le ragioni per le quali, alle offerte



Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

tecniche viene assegnato un determinato punteggio generato dalle analitiche e poi complessive valutazioni, scaturiscono i seguenti parziali punteggi

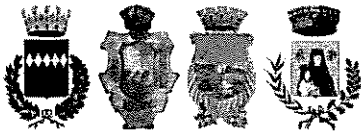
CALCOLO COEFFICIENTE DI VALUTAZIONE C

	SADRIANA		
W	punti	media	punteggio
W1	30	0,70	21
W2	30	0,60	18
W3	5	0,60	3
W4	10	0,60	6
W5	5	0,70	3,5
		TOTALE	51,50

CALCOLO COEFFICIENTE DI VALUTAZIONE C

	A.S.D. ACCADEMIA CALCIO		
W	punti	media	punteggio
W1	30	0,70	21
W2	30	0,80	24
W3	5	0,60	3
W4	10	0,70	7
W5	5	0,70	3,5
		TOTALE	58,50

A questo punto, i lavori in modalità riservata si ritengono conclusi e si concorda di disporre, secondo le decisioni del Presidente della Commissione Giudicatrice, la riconvocazione in seduta pubblica, appena possibile, degli operatori economici per la lettura dei punteggi di natura qualitativa assegnati e per procedere all'apertura delle offerte economiche, assegnare il corrispondente punteggio secondo la formula del disciplinare dal quale poi scaturisce il punteggio complessivo che verrà quindi conseguito da ogni concorrente, ai fini dell'elaborazione della graduatoria finale.



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

Si dispone la riconservazione dei plichi d'offerta all'interno della cassaforte dell'Ufficio CUC.

Sorrento, 09/11/2017

Del che è verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

1. Presidente: Dott. Antonino Giammarino: _____;
2. Componente: Dott. Aniello Cacace: _____;
3. Componente: Sig.ra Elena Fiorentino: _____;