



IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 61 del 09 MARZO 2017

Oggetto: Approvazione aliquote componente IMU (imposta municipale propria) anno 2017 - Conferma aliquote. Proposta al Consiglio Comunale.

L'anno 2017, il giorno 09 del mese di MARZO alle ore 18:50, nella sala delle adunanze della Sede Comunale si è riunita la Giunta Municipale.

Presiede l'adunanza l'avv. Giuseppe Cuomo nella sua qualità di SINDACO, e sono rispettivamente presenti ed assenti:

Cuomo Giuseppe	Sindaco	Presente
Cancellieri Maria	Vice Sindaco	Assente
De Angelis Mariateresa	Assessore	Presente
Coppola Massimo	Assessore	Presente
Gargiulo Mario	Assessore	Presente
Palomba Rachele	Assessore	Presente

N. Presenti 5 N. Assenti 1

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Elena Inserra.

Il Presidente, constatando il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato

OMISSIS



LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta del Sindaco Avv. **Giuseppe Cuomo** relativa all' **Approvazione aliquote componente IMU (imposta municipale propria) anno 2017 - Conferma aliquote. Proposta al Consiglio Comunale.**

Visti gli allegati pareri ex art. 49 del decreto legislativo 18/08/2000, N. 267

A voti unanimi, espressi nei modi di legge

DELIBERA

In conformità della proposta.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ravvisata, l'urgenza di provvedere;

Con separata votazione:

A voti unanimi, espressi nei modi di legge

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del decreto legislativo 18/8/2000, N. 267.

Il SINDACO

Avv. Giuseppe Cuomo

Il Segretario Generale

Dott.ssa Elena Inserra

Oggetto: Approvazione aliquote componente IMU (imposta municipale propria) anno 2017 - Conferma aliquote. Proposta al Consiglio Comunale.

IL SINDACO

VISTA e fatta propria la relazione istruttoria del Dirigente;

RICHIAMATO quanto stabilito dall'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «*gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*»;

PRESO ATTO che la Legge di Stabilità 2017 (Legge n. 232/2016) ha previsto il blocco degli aumenti di aliquote e tariffe per l'annualità 2017;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE AL CONSIGLIO

1) **di confermare**, per la componente IMU (Imposta Municipale Propria) per l'anno 2017, le aliquote adottate per l'anno 2015 con deliberazione di C.C. n° 73 del 28/7/2015 ed applicate nelle medesime misure per il 2016, così riepilogate:

➤ **aliquota 4 per mille**

I. Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7:

➤ **aliquota 7,6 per mille**

I. Abitazioni concesse in uso gratuito a parenti entro il 2° grado che risiedano anagraficamente nell'alloggio.

II. Abitazioni locate esclusivamente con canoni agevolati di cui all'art. 2 comma 3 della Legge n.431/1998 tra privati a persone fisiche che risiedano anagraficamente nell'alloggio alle condizioni definite dagli accordi locali.

III. Immobili di categoria D.

➤ **aliquota 10,6 per mille;**

I. Abitazioni tenute a disposizione (ossia non locate, non concesse in comodato d'uso a parenti entro il 2° grado ivi residenti e non utilizzate strumentalmente e direttamente dal proprietario).

II. Immobili di categoria catastale C2, C6, C7 non pertinentziali di abitazioni principali.

➤ **aliquota 8,6 per mille**

I. Altri fabbricati diversi da quelli ai punti precedenti.

2) **di stabilire** che condizione necessaria, per usufruire dell'aliquota ridotta per i comodati d'uso



gratuito a parenti entro il secondo grado e per le unità abitative locate sulla base degli accordi territoriali, è la presentazione, a pena di decadenza dal beneficio, da parte del proprietario di un'apposita comunicazione attestante i requisiti posseduti per tali agevolazioni entro il 31/12 dell'anno di riferimento. Qualora venga meno il requisito necessario il soggetto passivo deve presentare apposita comunicazione di cessazione;

3) **di sottoporre** il presente atto all'approvazione del Consiglio Comunale.

IL SINDACO
Avv. Giuseppe Cuomo



Oggetto: Approvazione aliquote componente IMU (imposta municipale propria) anno 2017 - Conferma aliquote. Proposta al Consiglio Comunale.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Ai sensi del comma 169 dell'art 1 della legge 27 dicembre 2006 n 296, gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, con effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno».

La Legge di Stabilità 2017 (Legge n. 232/2016), ha prorogato il blocco degli aumenti di aliquote e tariffe anche per l'annualità 2017.

Non è pertanto consentito modificare in aumento le aliquote deliberate per l'anno 2015 ed applicate per il 2016.

Tanto si relazione per gli adempimenti consequenziali.

IL DIRIGENTE
Dott. Donato Sarno



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Approvazione aliquote componente IMU (imposta municipale propria) anno 2017 - Conferma aliquote. Proposta al Consiglio Comunale.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000)

Si esprime parere FAVOREVOLE

Comune di Sorrento, lì 07/03/2017

IL DIRIGENTE
Dott. Donato Sarno



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Approvazione aliquote componente IMU (imposta municipale propria) anno 2017 - Conferma aliquote. Proposta al Consiglio Comunale.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000)

Si esprime parere FAVOREVOLE

Comune di Sorrento, lì 09/03/2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**

DOTT. ANTONINO GIAMMARINO



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno 10/03/2017 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 10/03/2017

Il Segretario Generale

Dott.ssa Elena Inserra

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE DELL'ATTO _____